

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัย ปิณฑทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปิณฑทรัพย์พานิช หรือโซคชัย ปิณฑทรัพย์
(ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)
ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร

ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

Environment Research &
Technology Co., Ltd.



หนังสือรับรองการจัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โซคชัยปัญญทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี

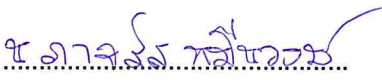
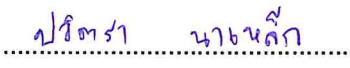

วันที่ 3 เดือนกรกฎาคม พ.ศ. 2568

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โซคชัยปัญญทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญญทรัพย์พานิช หรือปัญญทรัพย์โซคชัย ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2568

() กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาวนภาพร หมีนวงษ์		หัวหน้าแผนก
2. นางสาวปวีตรา นาเหล็ก		นักวิชาการสิ่งแวดล้อมอาวุโส
3. นางสาวธาราภรณ์ สมัยใหม่		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม



ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปณิชา พรหมชัย)

ผู้จัดการฝ่ายจัดทำรายงาน
และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

แบบ ตต.2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ โซคชัย ปัญจทรัพย์ ชิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี

ชื่อเดิมโครงการ -

เลขที่ EIA 1809
2. สถานที่ตั้ง ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
3. ชื่อเจ้าของโครงการ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือปัญจทรัพย์โซคชัย

ชื่อเดิมเจ้าของโครงการ -
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : 090-915-9428 โทรสาร : -
e-mail : yamzeed@hotmail.co.th
5. จัดทำโดย บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
วันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2545
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งล่าสุดเมื่อ
วันที่ 10 มกราคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ แสดงดังรายละเอียดโครงการในบทที่ 2

บัญชีรายชื่อผู้ร่วมจัดทำรายงาน Monitor
โครงการโซคชัย ปัญจทรัพย์ ชิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)

ลำดับที่	ชื่อ-นามสกุล	วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	สัดส่วนงาน คิดเป็น %	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน
1	นางสาวปณิชา พรหมชัย	วิทยาศาสตร์มหาบัณฑิต (สาขาเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	ควบคุมตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	10%	25/114 หมู่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กทม. 10210
2	นางสาวธนิศา บุญรุ่งเรือง	1. สาธารณสุขศาสตรบัณฑิต (สาขาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 2. วิทยาศาสตรบัณฑิต (สาขาวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม)	ควบคุมตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	10%	
3	นางสาวนภาพร จรัส หมื่นวงษ์	วิทยาศาสตรบัณฑิต (สาขาอนามัยสิ่งแวดล้อม)	ควบคุมดูแลการจัดทำรายงานฯ	20%	
4	นางสาวปวีตรา นาเหล็ก	1. วิทยาศาสตรบัณฑิต (สาขาอาชีวอนามัยและความปลอดภัย) 2. สาธารณสุขศาสตรบัณฑิต (สาขาอนามัยสิ่งแวดล้อม)	ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	20%	
5	นางสาวธาราภรณ์ สมัยใหม่	วิทยาศาสตรบัณฑิต (สาขาเทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	ตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและจัดทำ รายงาน	40%	

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	I
สารบัญตาราง	IV
สารบัญรูป	V
1. บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2568	1-3
2. รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	2-1
2.1 ที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.1.1 ที่ตั้งโครงการ	2-1
2.1.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	2-1
2.2 ประเภทและขนาดพื้นที่โครงการ	2-4
2.2.1 แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย	2-4
2.2.2 ที่ดินสำหรับระบบสาธารณูปโภค	2-4
2.3 ระบบสาธารณูปโภค	2-4
2.3.1 ระบบถนนและการจราจร	2-5
2.3.2 น้ำใช้	2-7
2.3.3 ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	2-7
2.3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	2-10
2.3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	2-10
2.4 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ	2-12
2.5 บริการสาธารณะและระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ	2-12
2.6 การดำเนินการก่อสร้าง	2-12
2.6.1 การกำจัดมูลฝอย	2-13
3. การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1

สารบัญ (ต่อ-1)

	หน้า
4. การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง การรักษาสภาพตัวอย่าง และการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่าง	4-8
4.2.1 วิธีการเก็บตัวอย่าง และรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ	4-8
4.2.2 การตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ	4-8
4.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-9
4.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-9
4.3.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-11
4.3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	4-16
4.3.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	4-18
5. บทสรุปและข้อเสนอแนะ	5-1
5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-1
5.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	5-2
5.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	5-2
5.2.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	5-2

สารบัญ (ต่อ-2)

หน้า

ภาคผนวก

- ภาคผนวกที่ 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซลาร์ พลังงาน ชีวชีวมวล มีนบุรี ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์
พานิช หรือโซลาร์ พลังงาน (ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ)
- ภาคผนวกที่ 2 ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน (จ.ส.๒)
- ภาคผนวกที่ 3 หนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
- ภาคผนวกที่ 4 ใบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ
- ภาคผนวกที่ 5 สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
- ภาคผนวกที่ 6 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
- ภาคผนวกที่ 7 เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 7.1 สุ่มกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย
- 7.2 ซุ่มลอกเศษตะกอนในเส้นท่อระบายน้ำ
- 7.3 ใบเสร็จการชำระเงินเก็บขนมูลฝอย
- 7.4 กฎระเบียบในการก่อสร้าง
- 7.5 มาตรการใช้น้ำอย่างประหยัด
- 7.6 มาตรการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
- 7.7 หนังสือแจ้งขออนุญาตวางท่อประปา ของประปานครหลวง

สารบัญญัตินำ

ตารางที่	หน้า	
1.5-1	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) โครงการโซคชัย ปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี ประจำปี พ.ศ. 2568	1-4
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป	3-2
3-2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)	3-5
3-3	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	3-13
3-4	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-24
4.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) เดือนมกราคม – มิถุนายน 2568	4-2
4.2-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)	4-8
4.3-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) เก็บตัวอย่างในวันที่ 2 เมษายน 2568	4-10
4.3-2	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) เก็บตัวอย่างในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-12
4.3-3	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) เก็บตัวอย่างในวันที่ 2 เมษายน 2568	4-17
4.3-4	เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน (รายงานผลในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568)	4-19

สารบัญญรูป

รูปที่		หน้า
2-1	แผนผังที่ตั้งโครงการโดยสังเขป	2-2
2-2	อาณาเขตพื้นที่โครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ	2-3
2-3	รายละเอียดการจัดสรรพื้นที่โครงการ	2-6
2-4	ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียขั้นที่ 1	2-8
2-5	พื้นที่ระบายน้ำเสียลงสู่บ่อบำบัดน้ำเสียรวม 2 จุด	2-9
2-6	ระบบระบายน้ำ	2-11
3.1-1	บ่อหน่วงน้ำฝนบริเวณสวนสาธารณะ	3-28
3.1-2	ป้ายกฎระเบียบติดตั้งไว้บริเวณบ่อหน่วงน้ำของโครงการ	3-28
3.1-3	ถังพักขยะบริเวณบ้านพักอาศัย	3-28
3.1-4	ที่พักขยะบริเวณโรงเรียนปัญจทรัพย์มีนบุรี	3-29
3.1-5	ถุงดำบรรจุมูลฝอยมัดปากมิดชิด	3-29
3.1-6	ภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย	3-29
3.1-7	กำแพงล้อมรอบพื้นที่โครงการ	3-29
3.1-8	ภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	3-30
3.1-9	ป้ายขับช้าๆ (Drive Slowly)	3-30
3.1-10	ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	3-31
3.1-11	บ่อพักน้ำหลังการบำบัด	3-31
3.1-12	บ่อพักน้ำภายในโครงการ	3-31
3.1-13	รางระบายน้ำโดยรอบโครงการ	3-31
3.1-14	ป้ายห้ามทิ้งขยะลงแหล่งน้ำ	3-31
3.1-15	เดินสายไฟฟ้าตามมาตรฐานกำหนด	3-32
3.1-16	รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้าง	3-32
3.1-17	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	3-32
3.1-18	ป้อม ปรก. บริเวณด้านหน้าโครงการ	3-32
3.1-19	ป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ	3-32
3.1-20	อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	3-33
3.1-21	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ	3-33
3.1-22	หัวรับน้ำดับเพลิง	3-33
3.1-23	ถังดับเพลิง	3-34
3.1-24	จุดรวมพล	3-34
3.1-25	สภาพโครงการปัจจุบัน (ระยะดำเนินการ)	3-34
3.1-26	คนงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ	3-35
3.1-27	สภาพอาคารโครงการในปัจจุบัน	3-35
3.1-28	คนสวนกวาดใบไม้	3-36
3.1-29	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	3-36
3.1-30	สภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ	3-36

สารบัญญรูป (ต่อ-1)

รูปที่	หน้า
3.1-31 ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ้านพักอาศัย	3-37
3.1-32 ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณโรงเรียนอนุบาล	3-37
3.1-33 สายไฟฟ้าภายในโครงการ	3-37
3.1-34 อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน	3-37
3.1-35 ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร	3-38
3.1-36 ป้ายลดความเร็ว เขตโรงเรียน	3-38
3.1-37 สายไฟฟ้าแรงสูงพาดผ่านพื้นที่สวนสาธารณะ	3-38
3.1-38 ครุพีเลี้ยงดูแลเด็กเล็ก	3-38
4.1-1 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)	4-5
4.1-2 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำผิวดิน โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)	4-6
4.3-1 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ความเป็นกรดและด่าง (pH) ในน้ำทิ้ง ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-13
4.3-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ในน้ำทิ้ง ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-13
4.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ในน้ำทิ้ง ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-14
4.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในน้ำทิ้ง ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-14
4.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ในน้ำทิ้ง ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-15
4.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ในน้ำทิ้ง ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-15
4.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ความเป็นกรดและด่าง (pH) ในน้ำผิวดิน ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-25
4.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ในน้ำผิวดิน ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-25
4.3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ในน้ำผิวดิน ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-26
4.3-10 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในน้ำผิวดิน ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-26
4.3-11 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ในน้ำผิวดิน ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-27
4.3-12 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ในน้ำผิวดิน ในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568	4-27

สารบัญรูป (ต่อ-2)

รูปที่	หน้า
4.3-13	แสดงการเก็บตัวอย่างเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ดำเนินการเก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 2 เมษายน 2568
4.3-14	แสดงการเก็บตัวอย่างเพื่อวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ดำเนินการเก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 2 เมษายน 2568

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ โซลาร์ พลังงาน ชีวชีวมวล พลังน้ำ เป็นโครงการจัดสรรที่ดินของห้างหุ้นส่วนจำกัด พลังงานชีวมวล หรือพลังงานโซลาร์ พลังงาน ชีวชีวมวล ดำเนินการบนพื้นที่ขนาด 332-3-41.2 ไร่ ประกอบด้วยการจัดสรรที่ดินเป็นแปลงย่อยเพื่อจำหน่าย จำนวน 1,167 แปลง (ในที่ดินได้เปิดดำเนินการไปแล้วบางส่วน, บ้านแถว 550 แปลง) และจัดให้มีบริการสาธารณูปโภค และบริการสาธารณะ ประกอบด้วยสวนสาธารณะ 6 แปลง กระจายภายในพื้นที่โครงการ บ่อบำบัดเสียรวม 2 แปลง โรงเรียนอนุบาล 1 แห่ง ที่พักรวม 1 แปลง และถนนภายในโครงการ ซึ่งโครงการมีลักษณะเป็นพื้นที่ราบลุ่ม ตั้งอยู่บนถนนรามคำแหง (ถนนสุขาภิบาล 3) สำหรับสภาพการใช้ที่ดินส่วนใหญ่ในบริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการจะเป็นชุมชนบ้านพักอาศัย, อาคารพาณิชย์, อาคารพักอาศัย และสถานศึกษา เป็นต้น ซึ่งโครงการอยู่ในข่ายที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอขอความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ดังนั้น บริษัทฯ จึงได้ดำเนินการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมส่งให้ สผ. พิจารณาจนได้รับความเห็นชอบเรียบร้อยแล้ว ตามหนังสือที่ วว 0804/2125 ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2545 (สำเนาหนังสือเห็นชอบแสดงไว้ในภาคผนวกที่ 1)

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจาก สผ. บริษัทฯ มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบ และส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการให้ สผ. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง

สำหรับการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมครั้งที่ 1 ประจำปี 2568 ทางโครงการได้มอบหมายให้ บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ซึ่งเป็นห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและจัดทำรายงานเพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง สำหรับรายงานฉบับนี้เป็นารายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ จัดทำขึ้นเพื่อรายงานผลการดำเนินงานระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พาณิชย์ หรือปัญจทรัพย์โซคชัย ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568
- 2) เพื่อสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พาณิชย์ หรือปัญจทรัพย์โซคชัย ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568
- 3) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด และนำไปเป็นแนวทางในการจัดระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม เพื่อลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ
- 4) เพื่อสรุปเป็นข้อมูลคุณภาพสิ่งแวดล้อม นำเสนอต่อผู้รับผิดชอบของโครงการเอง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ศึกษาข้อมูลรายละเอียดโครงการโซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พาณิชย์ หรือโซคชัย ปัญจทรัพย์ ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเอกสารข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และทำการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประเมินผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ พร้อมทั้งเสนอแนะมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเพิ่มเติมกรณีผลการตรวจวัดมีแนวโน้มว่า การดำเนินกิจการของโครงการอาจจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ดำเนินการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ.2561 มีรายละเอียดดังนี้

1.4.1 นำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และข้อกำหนดเพิ่มเติมโดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยการดำเนินการดังนี้

- 1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติตามได้อย่างครบถ้วน
- 3) เสนอรายละเอียดของโครงการในปัจจุบัน ที่เปลี่ยนแปลงจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- 4) เสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไปจากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งให้เหตุผลประกอบการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว

1.4.2 นำเสนอผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยทำการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งประเมินผลการตรวจสอบสภาพสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยมีข้อมูลของการนำเสนอ ดังนี้

- 1) แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำผิวดิน โดยใช้แผนที่ประกอบ
- 2) แสดงดัชนีในการตรวจวิเคราะห์, วิธีการเก็บตัวอย่าง, วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม หรือมาตรการที่เป็นที่ยอมรับของหน่วยงานราชการไทย
- 3) สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิเคราะห์ผล และเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของหน่วยงานราชการไทย
- 4) แสดงภาพถ่ายขณะทำการเก็บตัวอย่าง, ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด โดยการถ่ายภาพจะเป็นการแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามสถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.5 แผนการดำเนินการประจำปี พ.ศ. 2568

จากรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโซลาร์ พลังงาน ชีต คอมเพล็กซ์ มีนบุรี ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซลาร์ พลังงาน ที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2545 บริษัทฯ จึงได้จัดทำแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 1.5-1

ตารางที่ 1.5-1

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) ประจำปี พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่งตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่	แผนการตรวจวัด											
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. การตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	2 ครั้ง/ปี					☆ ✓						☆ -	
2. คุณภาพน้ำ 2.1 คุณภาพน้ำที่ปล่อยออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ 2.2 คุณภาพน้ำในคลองสาธารณะ - คลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ) - คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) - คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ)	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine)	ทุก 4 เดือน (ระยะดำเนินการ)				☆ ✓				☆ -			☆ -	
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบฯ	1 ครั้ง/ปี (ระยะดำเนินการ)												☆ -

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงกำหนดการตรวจวัด

ตารางที่ 1.5-1 (ต่อ-1)

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโซลาร์ พลังงาน ชีต คอแม็กซ์ มินบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) ประจำปี พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่งตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่	แผนการตรวจวัด											
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3. คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ให้ดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	- ความเร็ว - ช่วงเวลาจราจร - การปิดคลุม	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	☆ ✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	☆ -
4. แหล่งน้ำใช้ - ตรวจสอบการทำงานของระบบเส้นท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	1 ครั้ง/ปี (ระยะดำเนินการ)												☆ -
5. การจัดการขยะมูลฝอย 5.1 ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดี ถ้ามีการผูกมัดชำรุดต้องรีบดำเนินการ	- ความสามารถของการรองรับของถังขยะ	ทุก 1 เดือน (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)	☆ ✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	☆ -
5.2 ที่พักขยะรวม	- ปริมาณขยะตกค้าง	ทุกวัน (ระยะดำเนินการ)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
5.3 ตรวจสอบการเก็บขนขยะภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการเก็บขนขยะ - ปริมาณขยะตกค้าง	ทุกวัน (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงกำหนดการตรวจวัด

ตารางที่ 1.5-1 (ต่อ-2)

แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ) ประจำปี พ.ศ. 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่งตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่	แผนการตรวจวัด											
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม			☆											☆
6.1 ตรวจสอบระบบการควบคุมการระบายน้ำออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- การระบายน้ำ ซึ่งควบคุมโดยการกำหนด ขนาดท่อ ระดับท้องท่อ Weir และช่องเปิดที่ Weir	ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
6.2 เส้นท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการ	- ความสามารถในการระบายน้ำ และปริมาณตะกอนสะสมในเส้นท่อ	ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-
6.3 บ่อหน่วงน้ำ	- การรักษาระดับน้ำในบ่อให้อยู่ในระดับ 1.00 เมตร เมื่อพ้นช่วงฤดูฝน	ในช่วงฤดูฝน ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	-	-	-	-	✓	✓	-	-	-	-	-	-
6.4 เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งในบ่อหน่วงน้ำ 3 จุด	- ความสามารถในการสูบน้ำ	ตลอด ระยะเวลา ดำเนินการ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ: ☆ แผนการติดตามตรวจวัดตามมาตรการ ✓ ดำเนินการตรวจวัดตามมาตรการ - ยังไม่ถึงกำหนดการตรวจวัด

บทที่ 2

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

บทที่ 2

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

2.1 ที่ตั้งและการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

2.1.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการ โซลาร์พลังงาน ชีวชีวมวล พืช คอมเพล็กซ์ มีนบุรี ตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง (ถนนสุขาภิบาล 3) แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นที่ราบลุ่ม สภาพเดิมมีการใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่เกษตรกรรม แต่สภาพปัจจุบันพื้นที่โครงการ มีการปรับถมพื้นที่เรียบร้อยแล้ว และเปิดดำเนินการไปแล้วบางส่วน (บ้านแถว 550 แปลง) ขนาดพื้นที่โครงการทั้งสิ้น 332-3-41.2 ไร่ ตามโฉนดที่ดินเลขที่ 40131 40085 40684 40685 40686 40687 40688 40689 40690 40691 1371 1341 1835 และ 3024 แผนผังที่ตั้งโครงการโดยสังเขป แสดงดังรูปที่ 2-1 และอาณาเขตพื้นที่โครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการแสดงดังรูปที่ 2-2 โดยมีอาณาเขตติดต่อดังนี้

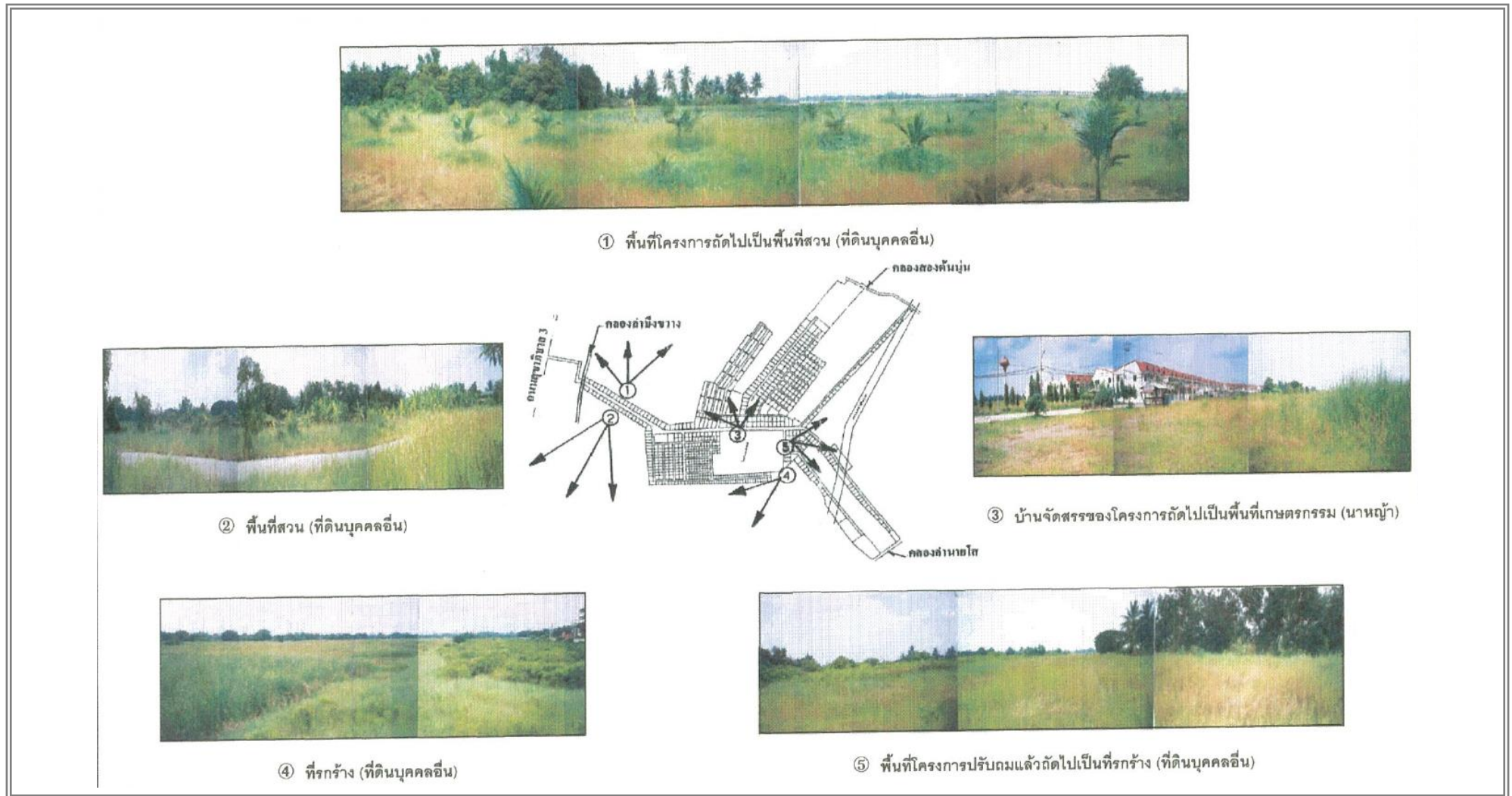
ทิศเหนือ	ติดกับ	คลองบึงขวางและที่ดินบุคคลอื่นซึ่งใช้ประโยชน์ที่ดินเป็นพื้นที่เกษตรกรรม สลับบ้านเรือนราษฎร
ทิศใต้	ติดกับ	คลองลำนายโส และที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์
ทิศตะวันออก	ติดกับ	คลองสองต้นนุ่นและที่ดินบุคคลอื่น ซึ่งเป็นพื้นที่เกษตรกรรม (นาหญ้า) และที่ว่างรอการใช้ประโยชน์
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ที่รกร้างรอการใช้ประโยชน์ (ที่ดินบุคคลอื่น)

2.1.2 การคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

พื้นที่โครงการตั้งอยู่ที่ถนนรามคำแหง (ถนนสุขาภิบาล 3) ซึ่งเชื่อมกับถนนสายหลักหลายสาย ได้แก่ ถนนสุขาภิบาล 2 ถนนร่มเกล้า ถนนสุวินทวงศ์ ถนนรามอินทรา ซึ่งสามารถเดินทางตามเส้นทางหลักดังกล่าว และมุ่งหน้าสู่ถนนรามคำแหง (ถนนสุขาภิบาล 3) จากบริเวณแยกตัดกับถนนร่มเกล้า ตรงไปประมาณ 2.00 กิโลเมตร จนถึงซอยรามคำแหง 184 แล้วจึงเลี้ยวซ้ายตามถนนซอยรามคำแหง 184 เข้าสู่โครงการ



รูปที่ 2-1 แผนผังที่ตั้งโครงการโดยสังเขป



รูปที่ 2-2 อาณาเขตพื้นที่โครงการและการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ

2.2 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ชิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี ดำเนินการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและประกอบการพาณิชย์บนพื้นที่ 332-3-41.2 ไร่ โดยแบ่งขายที่ดินแปลงย่อยจำนวน 1,167 แปลง **แสดงดังรูปที่ 2-3** โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

2.2.1 แปลงที่ดินสำหรับจำหน่าย เนื้อที่รวม 249-1-32.7 ไร่

- 1) บ้านแถว แบ่งขายที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 550 แปลง มีเนื้อที่ 28-1-26.3 ไร่ (เปิดดำเนินการแล้ว)
- 2) ประเภทที่ดินเปล่า แบ่งขายเพื่อการจัดสรรจำนวน 616 แปลง มีเนื้อที่ 203-0-6.4 ไร่
- 3) ที่ดินแปลงใหญ่ 1 แปลง จำนวน 18-0-00 ไร่

2.2.2 ที่ดินสำหรับระบบสาธารณูปโภค และบริเวณสาธารณะ เนื้อที่ 83-2-8.5 ไร่

2.3 ระบบสาธารณูปโภค

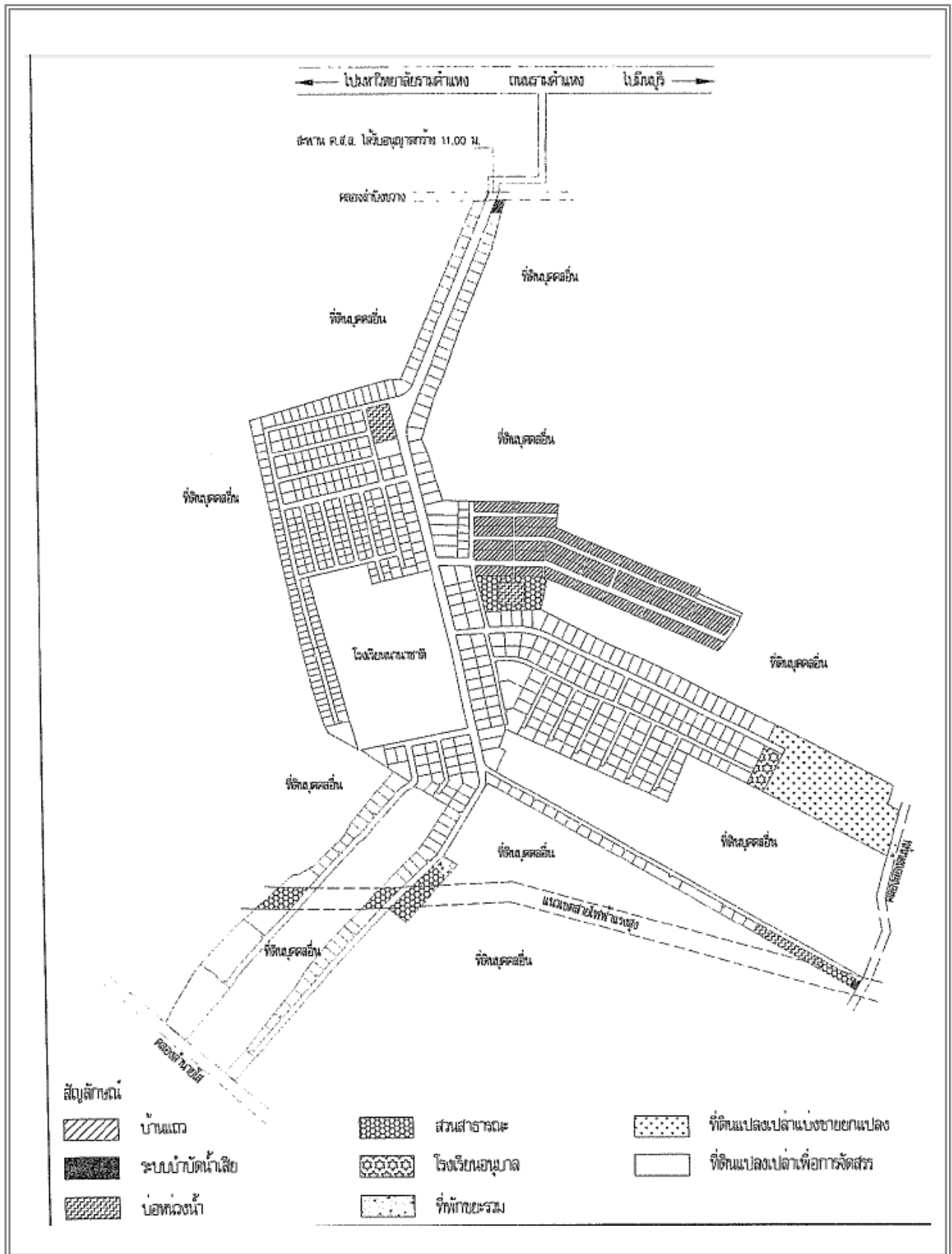
สำหรับการจัดระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อความสะดวกในการพิจารณาของบริษัท จึงขอแยก
รายละเอียดเป็นประเภทต่างๆ ดังนี้

บ้านแถว	หมายถึง บ้านพักอาศัยที่ปลูกสร้างและแบ่งขายพร้อมที่ดินจำนวน 550 แปลง กำหนดให้มีผู้พักอาศัย 5 คน/แปลง
ที่ดินเปล่า	หมายถึง ที่ดินแปลงเปล่าที่ยังมิได้มีสิ่งปลูกสร้างใดๆ แต่เป็นพื้นที่แบ่งขายเพื่อการ ปลูกสร้างที่พักอาศัยหรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ในอนาคต จำนวน 617 แปลงกำหนดให้มีผู้พักอาศัย 5 คน/แปลง

หมายเหตุ :

การใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับที่ดินเปล่า คาดว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงไปในอนาคต ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ในการจัดขนาดคำนวณระบบสาธารณูปโภค และบริการสาธารณะให้เพียงพอต่อการใช้ประโยชน์ในอนาคต ทางบริษัทที่ปรึกษา จะทำการประเมิน โดยแปลงที่ดินที่มีขนาดตั้งแต่ 200 ตารางวาขึ้นไป จะนำมารวมเพื่อคำนวณหาแปลงที่ดินใหม่ โดยใช้เกณฑ์เฉลี่ย 75 ตารางวา/แปลง (ตามข้อกำหนดการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2535) มีรายละเอียดในการคิดพื้นที่ดังนี้

- | | |
|--|----------------|
| ที่ดินแปลงเปล่าที่มีขนาดพื้นที่ไม่เกิน 200 ตารางวา | จำนวน 580 แปลง |
| ที่ดินแปลงเปล่าที่มีขนาดพื้นที่เกิน 200 ตารางวา | จำนวน 37 แปลง |



รูปที่ 2-3 รายละเอียดการจัดสรรพื้นที่โครงการ

2.3.2 น้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ของโครงการทั้งหมด คาดว่าจะมีปริมาณ 1,459.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีที่มาดังนี้ (รวมส่วนที่ดินแปลงเปล่าที่จะขายยกแปลงด้วย เนื่องจากใช้แนวท่อประปาที่โครงการจะต้องจัดหาไว้ให้ร่วมกัน)

- บ้านแถว จำนวน 550 แปลง ปริมาณน้ำใช้ 550 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ที่ดินแปลงเปล่า จำนวน 772 แปลง ปริมาณน้ำใช้ 772 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ที่ดินแปลงเปล่าที่จะขายยกแปลง (7,200 ตารางวา คิด 75 ตารางวา/แปลงๆละ 5 คนๆ ละ 500 ลิตร/วัน)
ปริมาณน้ำใช้ 96 ลูกบาศก์เมตร
- โรงเรียนอนุบาล จำนวน 1 แห่ง ปริมาณน้ำใช้ 9 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- สวนสาธารณะ จำนวน 6 แห่ง ปริมาณน้ำใช้ 32.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน

แหล่งน้ำใช้ของโครงการ คือ น้ำประปา ซึ่งทางโครงการได้ทำหนังสือขอรับบริการน้ำประปาจากการประปามินบุรี โดยมีปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุด เท่ากับ 137 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (เทียบที่ Peak Demand ที่ 2.25 เท่าของปริมาณน้ำใช้ เฉลี่ยต่อวัน) และมีปริมาณการใช้น้ำสูงสุดในสภาวะการเกิดอุบัติเหตุ เท่ากับ 257 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

2.3.3 ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) การคาดประมาณน้ำเสีย

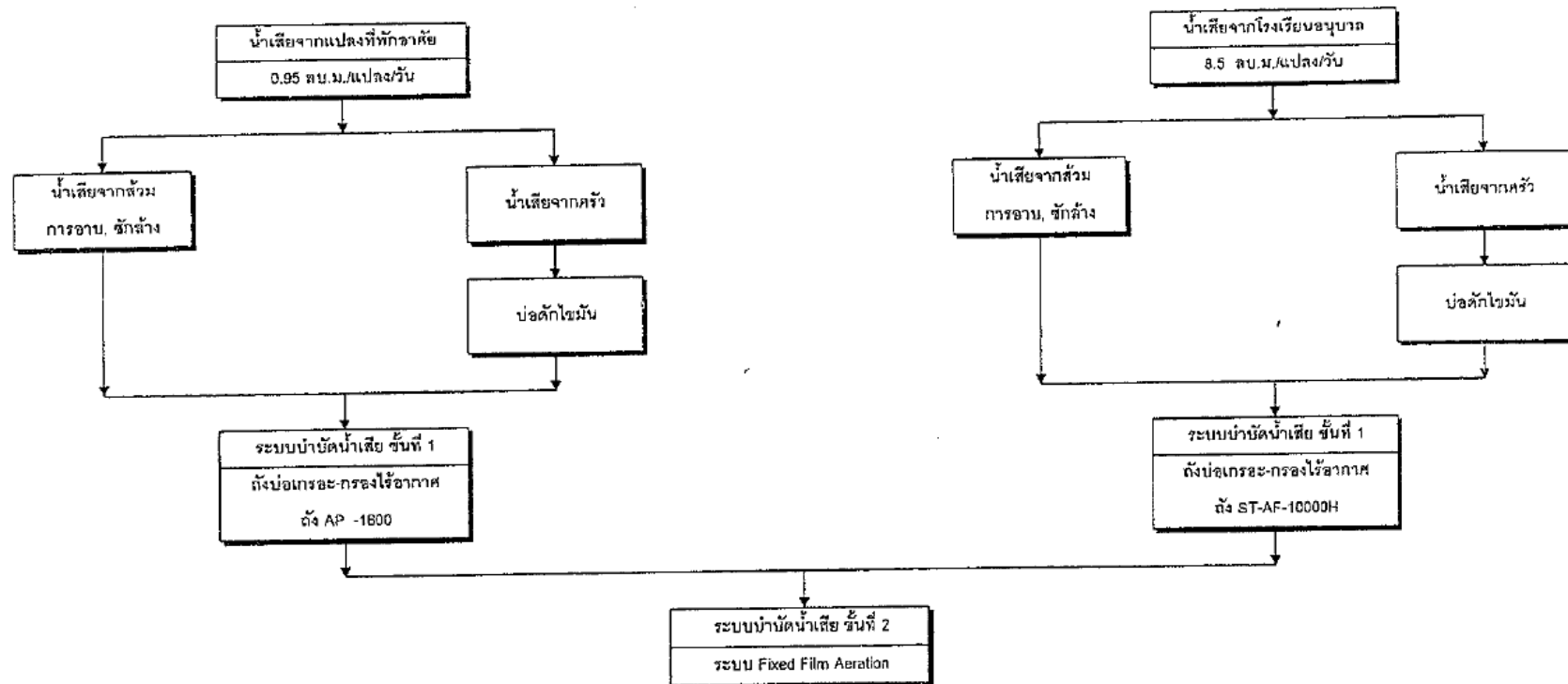
เมื่อดำเนินโครงการคาดว่าจะมีน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 1,264.45 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดเป็น 95% ของปริมาณน้ำใช้) โดยมีที่มา ดังนี้

- ส่วนแปลงพักอาศัยประเภทบ้านแถว 522.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- ที่ดินแปลงเปล่า 733.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน
- โรงเรียนอนุบาล 8.55 ลูกบาศก์เมตร/วัน

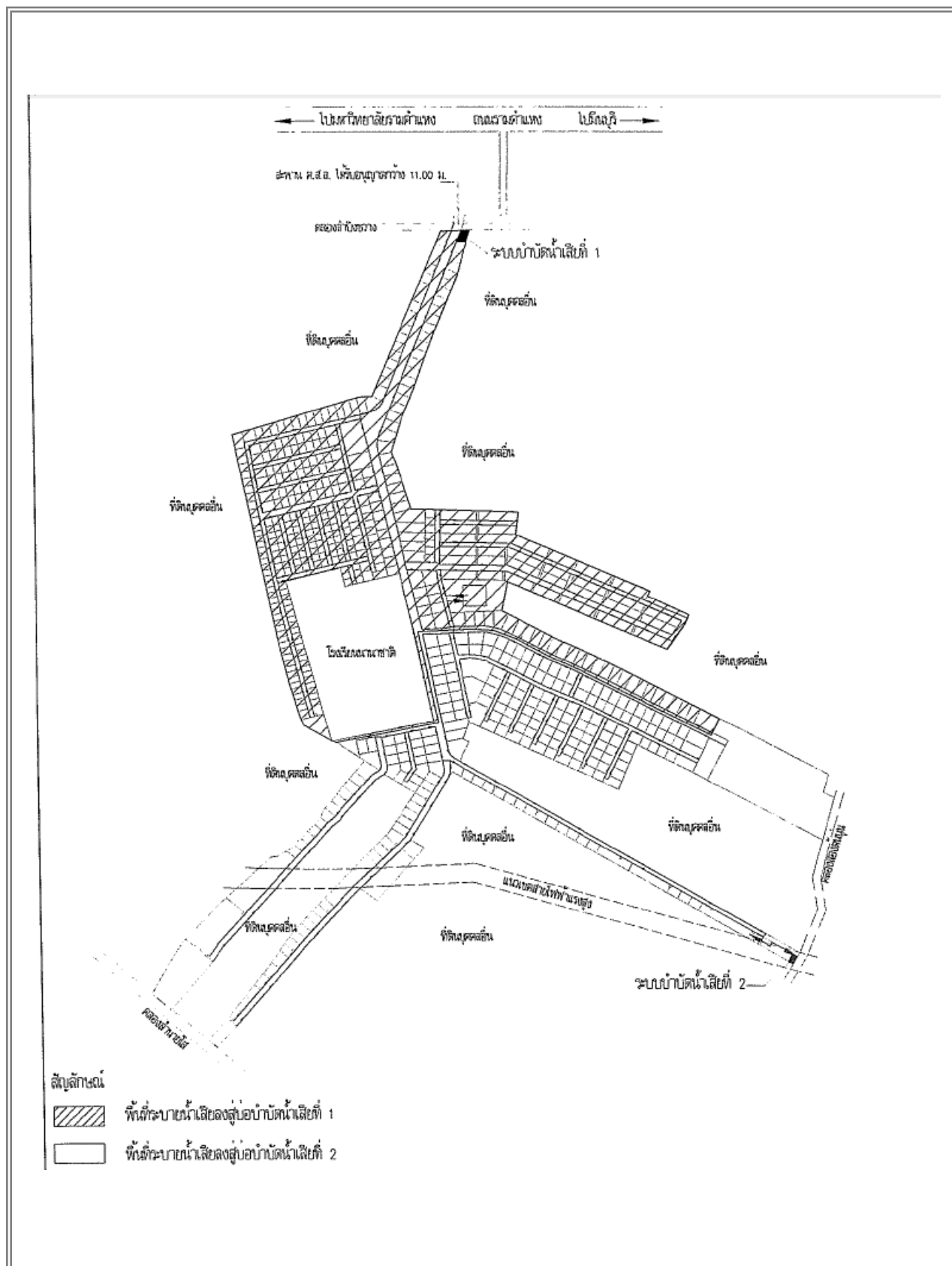
ในที่นี้จะไม่คิดปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากสวนสาธารณะ เนื่องจากน้ำดังกล่าวไม่มีสารพิษเจือปน หรือมีความสกปรกไม่มากนัก และได้ถูกใช้หมดไปกับการรดน้ำต้นไม้ในบริเวณสวนสาธารณะ ซึ่งจะซึมลงดินทั้งหมด และน้ำเสียจากที่ดินแปลงเปล่าที่จะขายยกแปลงซึ่งจะให้เจ้าของจัดการน้ำเสียส่วนนี้แยกต่างหาก

2) การบำบัดน้ำเสียของโครงการ

กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการประกอบด้วย 2 ขั้นตอน คือ การบำบัดน้ำเสียขั้นต้น (On-Site) และการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ (Central Treatment Plant) แสดงดังรูปที่ 2-4 และรูปที่ 2-5



รูปที่ 2-4 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียชั้นที่ 1



2.3.4 ระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบระบายน้ำรวม (Combine System) แสดงดังรูปที่ 2-6 คือ ท่อระบายน้ำใช้รองรับน้ำทิ้งและน้ำฝนรวมในท่อเดียวกัน ท่อระบายน้ำของโครงการเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4, 0.6, 0.8 และ 1.0 เมตร ท่อฝังใต้ดินขนานกับแนวถนนทุกสาย สำหรับ การระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการระบาย 2 จุด คือจุดปล่อยลงคลองลำบึงขวางและจุดปล่อยลงคลองสองต้นนุ่น

(หมายเหตุ : รวมพื้นที่ส่วนโรงเรียนนานาชาติซึ่งจะใช้ท่อระบายน้ำร่วมกับโครงการด้วย แต่ทั้งนี้ไม่รวมส่วนที่ดินแปลงเปล่าที่จะขายยกแปลงซึ่งมีการจัดการเรื่องนี้อย่างแยกต่างหาก ดังนั้น จึงมีพื้นที่ที่ใช้ประเมินปริมาณน้ำฝนเท่ากับพื้นที่โครงการ (332-3-41.2 ไร่) + พื้นที่โรงเรียนนานาชาติ (47-0-66.17) + ที่ดินแปลงเปล่าขายยกแปลง (18-0-00 ไร่) = 579,229.48 ตารางเมตร หรือ 144,807.37 ตารางวา)

ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำในบริเวณพื้นที่สวนสาธารณะ 2 จุด คือ บ่อหน่วงน้ำ 1 และบ่อหน่วงน้ำ 2 ซึ่งพื้นที่รวมของบ่อหน่วงน้ำทั้ง 2 จุด คิดเป็นร้อยละ 28.96 ของพื้นที่สวนสาธารณะ

2.3.5 การจัดการขยะมูลฝอย

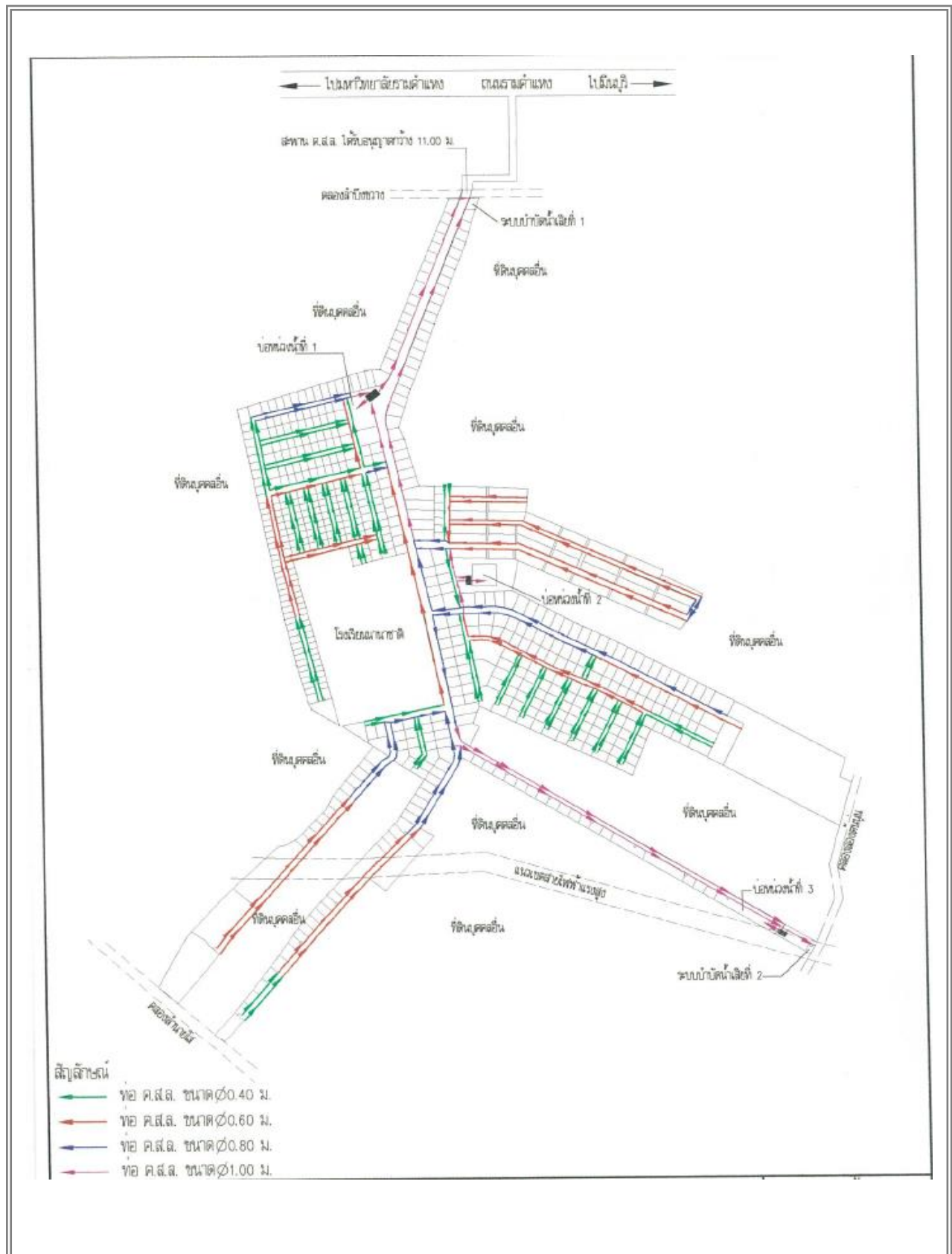
มูลฝอยที่เกิดขึ้นในโครงการ มีแหล่งกำเนิดจาก 2 ส่วน คือ

- แปลงพักอาศัย	19,830	ลิตร/วัน
- โรงเรียนอนุบาล	450	ลิตร/วัน
ทำให้เมื่อเปิดดำเนินการมีปริมาณขยะรวม	20,280	ลิตร/วัน

ในการรวบรวมมูลฝอยทางโครงการจะจัดให้มีภาชนะรองรับที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ความสามารถในการรองรับนานประมาณ 2 วัน ทั้งนี้ การจัดการภาชนะรองรับขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้พิจารณาความเหมาะสมในการจัดเก็บและความเพียงพอในการรองรับ ดังนี้

- แปลงพักอาศัย จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 396 ถัง วาง 2 ถัง/6 แปลง แยกเป็นถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 1 ถัง
- โรงเรียนอนุบาล จัดให้มีถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก 2 ถัง ถังขยะแห้ง 3 ถัง

สำหรับการกำจัดมูลฝอยของโครงการ ทางโครงการได้ขอความอนุเคราะห์จากฝ่ายรักษาความสะอาด เขตมินบุรี โดยทางโครงการได้จัดเตรียมที่พักรวบรวมขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับขยะมูลฝอยจากโครงการ ซึ่งสามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 3 วัน



2.4 การรักษาความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ

การรักษาความปลอดภัย

ในปัจจุบันทางโครงการจัดให้มียามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง ในส่วนโครงการที่เปิดดำเนินการแล้ว ซึ่งหากมีการเปิดดำเนินการส่วนอื่น ทางโครงการจะได้จัดให้มียามรักษาการณ์เพิ่มเติม เพื่อดูแลความสงบเรียบร้อยแก่ผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการ

การป้องกันอัคคีภัย

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ ทางโครงการจะจัดให้มีหัวดับเพลิงกระจายทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งปัจจุบันยังมีได้ดำเนินการแต่อย่างใด แต่จะดำเนินการให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ

2.5 บริการสาธารณะและระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ

ทางโครงการได้จัดให้มีบริการสาธารณะและระบบสาธารณูปโภคภายในโครงการ ประกอบด้วย สวนสาธารณะ ถนนระบบบำบัดน้ำเสียรวม ระบบระบายน้ำ ที่พักรถ และโรงเรียนอนุบาล

2.6 การดำเนินการก่อสร้าง

การดำเนินการก่อสร้างจะใช้ระยะเวลาทั้งสิ้นประมาณ 6 ปี นับจากวันที่ได้รับอนุญาตจากส่วนราชการ โดยการดำเนินการก่อสร้างมิได้ดำเนินการพร้อมกันหมดทั้งพื้นที่โครงการ กล่าวคือ การก่อสร้างจะดำเนินการไปทีละส่วน โดยขั้นตอนการก่อสร้างดังนี้

- งานปรับถมพื้นที่
- งานฐานราก
- งานโครงสร้าง
- งานระบบสาธารณูปโภค
- งานตกแต่ง

สำหรับคนงานก่อสร้าง คาดว่า จะมีการหมุนเวียนและมีจำนวนสูงสุดไม่เกิน 100 คน โดยทางโครงการจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสำหรับคนงานก่อสร้าง ดังนี้

บ้านพักคนงาน

ทางโครงการได้จัดให้มีบ้านพักสำหรับคนงาน โดยจะจัดให้อยู่ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งคาดการณ์ว่าคนงานจะอาศัยอยู่ในพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยลักษณะบ้านพักคนงานจะเป็นบ้านพักอาศัยชั่วคราว ทำด้วยสังกะสี

การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

ในช่วงก่อสร้างคาดว่าจะมีน้ำเสียเพิ่มขึ้นประมาณ 27 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมาจาก 2 ส่วน คือ

1. น้ำเสียจากกิจกรรมของคนงาน ประมาณ 17 ลูกบาศก์เมตร/วัน
2. น้ำเสียจากกิจกรรมการก่อสร้าง ประมาณ 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน

2.6.1 การกำจัดมูลฝอย

มูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนหนึ่งเป็นมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง ได้แก่ เศษปูน จะถูกนำไปถมที่ ส่วนเศษเหล็ก เศษไม้ จะถูกรวบรวมนำไปขายเพื่อการนำกลับมาใช้ประโยชน์ และมูลฝอยอีกส่วน ซึ่งเป็นมูลฝอยจากกิจกรรมประจำวันของคนงาน เช่น เศษอาหาร ขยะแห้งทั่วไป ซึ่งคาดว่าจะเกิดขึ้นประมาณ 300 ลิตร/วัน จะจัดเก็บและรวบรวมโดยใช้ถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 9 ถัง โดยแยกเป็นถังขยะแห้ง 5 ถัง และถังขยะเปียก 4 ถัง สามารถรองรับขยะได้ 3 วัน ตั้งวางบริเวณบ้านพักคนงาน และบริเวณเขตการก่อสร้าง รอการเก็บขนจากฝ่ายรักษาความสะอาดมีนบุรีต่อไป

.....

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซคชัย ปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี (ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ) ของของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัย ปัญจทรัพย์ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2545 โดยวิธีการเดินตรวจสอบพื้นที่โครงการ และสอบถามจากเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ พบว่า ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัย ปัญจทรัพย์ ได้กำชับและควบคุมให้โครงการฯ ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ได้เป็นส่วนใหญ่ สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งที่ 1 ประจำปี 2568 ในช่วงระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568 ดังตารางที่ 3-1 ถึงตารางที่ 3-4

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป

โครงการ	:	โซคชัย ปัญจทรัพย์ ชิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
เจ้าของโครงการ	:	ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัย ปัญจทรัพย์
ที่ตั้งโครงการ	:	ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
จัดทำรายงานโดย	:	บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ช่วงเวลาที่ยางาน	:	ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568
ประเภทโครงการ	:	โครงการที่พักอาศัย บริการชุมชน และสถานที่พักตากอากาศ

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. เรื่องทั่วไป	- โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 1
	- โครงการจะต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดจากทุกกิจกรรม โดยผ่านบ่อดักไขมัน ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมชนิดแผ่นฟิล์มชีวภาพแบบใช้อากาศ (Fixed Film Aeration) 2 ชุด โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาด ตำแหน่ง ที่ตั้งและประสิทธิภาพการบำบัด ให้เป็นไปตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 4 เดือน ซึ่งดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4
	- โครงการจะต้องจัดเจ้าหน้าที่ควบคุม ดูแล ตรวจสอบและรักษา ระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดอยู่เสมอ รวมทั้งสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียและกากไขมันจากบ่อดักไขมันในระยะเวลาที่เหมาะสม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ รวมทั้งทำการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียและกากไขมันจากบ่อดักไขมัน หากมีปริมาณไขมันจำนวนมาก	-	ภาคผนวกที่ 7.1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป (ต่อ-1)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ)	- โครงการจะต้องควบคุมดูแลและตรวจสอบการระบายน้ำทิ้ง โดยคุณภาพน้ำทิ้งที่จะระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการต้องมีคุณภาพตามประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2539 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร	- ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 4 เดือน ซึ่งดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4
	- โครงการจะต้องจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ 3 บ่อ กักเก็บน้ำฝน โดยขนาดอย่างน้อย 8,413.33 6,485 และ 4,675.33 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถรองรับน้ำได้ในกรณีฝนตก โดยจะต้องไม่ส่งผลกระทบต่อประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจะต้องควบคุมการระบายน้ำออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการในอัตราที่ไม่เปลี่ยนแปลงจากเดิมก่อนมีโครงการตามที่เสนอไว้ในรายงาน ตลอดจนต้องควบคุมดูแลรักษาความปลอดภัย การรักษาความสะอาด และคุณภาพน้ำในบ่อหน่วงน้ำดังกล่าว	- ทางโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝนภายในพื้นที่โครงการ และมีการควบคุมคุณภาพน้ำให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ โดยมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 4 เดือน ซึ่งดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้ ได้ติดป้ายป้ายกำชับให้ผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันดูแลรักษาความสะอาด และช่วยกันรักษาทรัพย์สินของโครงการ	-	ภาคผนวกที่ 4 รูปที่ 3.1-1 รูปที่ 3.1-2
	- โครงการจะต้องควบคุม ดูแลและทำความสะอาดที่ระบายน้ำเป็นประจำ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมและประสิทธิภาพการระบายน้ำ	- ทางโครงการได้ทำการขุดลอกท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2567	-	ภาคผนวกที่ 7.2
	- โครงการจะต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดและแข็งแรง ทนทาน โดยให้มีขนาดและจำนวนเพียงพอ รวมทั้งห้องพักมูลฝอยแยกขยะเปียกและขยะแห้ง ดังรายละเอียดตามที่เสนอในรายงาน ทั้งนี้ ให้เก็บรวบรวมโดยแยกประเภทมูลฝอย ตลอดจนควบคุมดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่ตั้งของภาชนะดังกล่าวให้ถูกสุขลักษณะ	- ทางโครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดแข็งแรง และทนทานวางไว้ประจำแต่ละบ้านพัก และตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ อีกทั้งมีการรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ถุงดำมัดปากให้มิดชิด เพื่อรอรถเก็บขนขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตมินบุรีเข้ามาเก็บขนไปกำจัด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดหลังจากมีการเก็บขนขยะแล้วเสร็จทุกครั้ง	-	ภาคผนวกที่ 7.3 รูปที่ 3.1-3 รูปที่ 3.1-4 รูปที่ 3.1-5 รูปที่ 3.1-6

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั่วไป (ต่อ-2)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. เรื่องทั่วไป (ต่อ)	- โครงการจะต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ อยู่เสมอพร้อมบันทึกผลการตรวจสอบทุกครั้ง	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า และระบบประปาภายในโครงการอยู่เสมอ	-	-
	- โครงการจะต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะอย่างยิ่งคุณภาพน้ำทั้งตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลทุกครั้งที่มีการตรวจสอบตามแบบฟอร์ม ให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ วิธีการเก็บรักษาตัวอย่างน้ำ และวิธีการวิเคราะห์น้ำ ให้ใช้วิธีการที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ	- ทางโครงการมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุก 4 เดือน ซึ่งดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4
	- หากโครงการประสงค์จะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ	- ทางโครงการได้มีการเปลี่ยนแปลงแผนผังรายละเอียดของโครงการ ทั้งนี้ ได้ดำเนินการเสนอให้คณะผู้ชำนาญการฯ พิจารณาให้ความเห็นชอบตามที่มาตรการกำหนดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวกที่ 3
	- หากได้รับการร้องเรียนจากราษฎรว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติและสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิสูจน์ทราบแล้วว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ โครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า	- หากมีข้อร้องเรียนเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการทางโครงการจะรีบดำเนินการตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขอย่างเร่งด่วน ซึ่งปัจจุบัน พบว่า ยังไม่มีข้อร้องเรียนเกิดขึ้น	-	-

ตารางที่ 3-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดทำรั้วหรือกำแพงรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อบดบังภูมิทัศน์ที่ไม่ดีจากการก่อสร้าง โดยใช้รั้วหรือกำแพงที่มีความสูงเพียงพออย่างน้อยเกินระดับสายตา	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดทำรั้วทึบถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 3.1-7
	- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบเรียบร้อย - ควบคุมการก่อสร้าง และการจัดสรรสวนสาธารณะตลอดบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อให้เกิดผลดีต่อลักษณะภูมิทัศน์	- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง อยู่ในช่วงการสร้างผนังและต่อเติมภายใน ทั้งนี้เจ้าของบ้านได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลพื้นที่ก่อสร้างและคนงานให้อยู่ในความเป็นระเบียบเรียบร้อย อีกทั้งควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	-	รูปที่ 3.1-8
1.2 ทรัพยากรดิน	- สร้างแนวกันดินบริเวณพื้นที่โครงการที่ใกล้กับแนวคลอง	- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง อยู่ในช่วงการสร้างผนังและต่อเติมภายใน ซึ่งบริเวณที่ทำการก่อสร้างไม่ได้อยู่ใกล้กับแนวคลอง จึงไม่ได้ทำแนวกันดิน	-	รูปที่ 3.1-8
	- ก่อสร้างรั้วรอบโครงการ	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดทำรั้วทึบถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 3.1-7
1.3 คุณภาพอากาศ	- จำกัดความเร็วรถบรรทุกขนส่งวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง ซึ่ง US.EPA ระบุว่าสามารถลดการกระจายของฝุ่นได้ร้อยละ 60	- ทางโครงการติดป้ายเตือนให้ช้าๆ เพื่อจำกัดความเร็วในการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3.1-9
	- ในการขนส่งดิน หรือวัสดุประติมพื้นที่ ให้จัดหาผ้าใบคลุมท้ายรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการปลิวฟุ้งของดินและฝุ่นหรือการร่วงหล่นของวัสดุที่บรรทุกมา - ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการและถนน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง อยู่ในช่วงการสร้างผนังและต่อเติมภายใน ทั้งนี้เจ้าของบ้านได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย อีกทั้งควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ สำหรับด้านที่ใกล้กับบ้านข้างเคียงมีการติดผ้าสแลนเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	รูปที่ 3.1-8

ตารางที่ 3-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-1)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า และควัน	- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง ซึ่งอยู่ในช่วงการต่อเติมภายใน จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-	รูปที่ 3.1-8
	- ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากเครื่องจักรชำรุด			
	- สำหรับคนงานที่ทำงานเกี่ยวข้องกับเสียงและความสั่นสะเทือน ควรให้คนงานพักทุกระยะการทำงาน 2 ชั่วโมง และใช้วัสดุป้องกัน	- ทางโครงการได้จัดทำกฎระเบียบสำหรับการก่อสร้างแจ้งแก่เจ้าของบ้าน โดยให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น	-	ภาคผนวกที่ 7.4
	- ดำเนินการก่อสร้างในช่วงเวลากลางวันและจะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน (หลัง 19.00 น.)			
	- ให้ผู้รับเหมาควบคุมไม่ให้คนงานส่งเสียงดังรบกวนในช่วงเวลาพักผ่อนของชุมชน			
	- จัดให้มีรั้วป้องกันเสียงบริเวณเขตการก่อสร้างโครงการที่ใกล้กับโรงเรียนและแหล่งชุมชน	- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดทำรั้วทึบถาวรล้อมรอบพื้นที่โครงการเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 3.1-7
	- กำหนดระยะเวลาการทำงานของคนงานที่ได้รับเสียงดังให้เป็นไปตามประกาศของกระทรวงมหาดไทย	- ทางโครงการได้จัดทำกฎระเบียบสำหรับการก่อสร้างแจ้งแก่เจ้าของบ้าน โดยให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์ - วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น	-	ภาคผนวกที่ 7.4
1.5 ทรัพยากรน้ำ	- ตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อเป็นการลดการเกิดเสียงดัง อันเนื่องมาจากการชำรุด	- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง ซึ่งอยู่ในช่วงการต่อเติมภายใน จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง	-	รูปที่ 3.1-8
	- จัดให้มีบ่อแฟลคแทพี ขนาด 140 ลบ.ม. และบ่อบ่มขนาด 120 ลบ.ม. เพื่อรองรับน้ำเสียจากกิจกรรมต่างๆ ของคนงานแต่ละบ่อ มีระยะเวลาเก็บกักน้ำเสียประมาณ 8 วัน และ 7 วัน ตามลำดับ ก่อนนำไปใช้ประโยชน์โดยไม่มีการปล่อยออกสู่คลองสาธารณะ	- ทางโครงการติดตั้งบ่อแฟลคแทพี และบ่อบ่มถาวรไว้บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ และได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุก 4 เดือน ซึ่งดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่าทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4 รูปที่ 3.1-10 รูปที่ 3.1-11

ตารางที่ 3-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-2)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำชั่วคราวบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับน้ำทิ้งที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง เพื่อลดผลกระทบจากการไหลนองบนพื้นดิน ก่อนนำไปใช้รดพรมพื้นที่หรือรดน้ำต้นไม้	- โครงการมีบ่อบำบัดน้ำไว้ภายในพื้นที่โครงการ และติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบถาวรเรียบร้อยแล้ว เพื่อบำบัดน้ำก่อนระบายออกสู่สาธารณะ	-	รูปที่ 3.1-10 รูปที่ 3.1-11 รูปที่ 3.1-12
	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวรอบที่อาบน้ำและที่พักคนงาน เพื่อรองรับน้ำเสียจากการอาบ ชัก และล้างลงสู่อ่างล้างตัวชั่วคราว ก่อนนำไปใช้รดพรมพื้นที่โดยไม่ระบายลงสู่คลอง	- โครงการมีรางระบายน้ำถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อรองรับน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภค ก่อนระบายลงสู่อ่างล้างตัวชั่วคราวโดยไม่ระบายลงสู่คลองระบายสาธารณะ	-	รูปที่ 3.1-13
	- จัดสร้างระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลจากคนงาน โดยจัดสร้างเป็นบ่อเกรอะ-กรองไร้อากาศบริเวณบ้านพักคนงาน จำนวน 10 ที่ แล้วระบายน้ำทิ้งลงสู่อ่างล้างตัวต่อไป	- ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้จัดทำบ้านพักคนงานและสิ่งอุปโภค-บริโภคต่างๆ ให้แก่คนงาน ซึ่งบ้านพักคนงานดังกล่าวตั้งอยู่นอกพื้นที่โครงการ ดังนั้น จึงไม่มีน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่เกิดขึ้นจากคนงาน	-	-
	- จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมอยู่เสมอ			
	- จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากบ่อเกรอะอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง หรือจนกว่าคนงานจะย้ายออก			
	- กำชับผู้รับเหมาให้เข้มงวดคนงานมิให้ทิ้งขยะ หรือสิ่งใดๆ ลงในแหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์	- ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดกับคนงานมิให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด	-	รูปที่ 3.1-14
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- ทางโครงการดำเนินการก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่รุกรานพื้นที่สาธารณะ และดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- จัดเตรียมถังเก็บสำรองน้ำอุปโภคบริโภคอย่างถูกสุขลักษณะ และมีปริมาตรเพียงพอกับความต้องการใช้น้ำ อย่างน้อย 1 วัน (ประมาณ 25 ลูกบาศก์เมตร)	- ทางผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานจะเป็นผู้จัดเตรียมน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภคมาเอง	-	-

ตารางที่ 3-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-3)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- แนะนำให้คนงานมีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ทางผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานจะเป็นผู้จัดเตรียมน้ำสำหรับอุปโภค-บริโภคมาเอง	-	ภาคผนวกที่ 7.5
	- นำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากบ่อกองตัวมาใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างบางส่วน เช่น การฉีดพรมน้ำดับฝุ่น			
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- รณรงค์ให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานในการก่อสร้าง/ตกแต่งและต่อเติมภายใน	-	ภาคผนวกที่ 7.6
	- ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน ประหยัดพลังงาน และมีอายุการใช้งานยาวนาน			
	- การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ จะต้องทำตามมาตรฐาน	- ผู้รับเหมาได้เดินสายไฟฟ้าตามที่มาตรฐานกำหนด	-	รูปที่ 3.1-15
3.3 การกำจัดขยะมูลฝอย	- รวบรวมและจำหน่ายเศษวัสดุที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เช่น เศษไม้ เศษโลหะ ฯลฯ ให้กับผู้รับซื้อทั่วไป เพื่อให้มีการนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้อีก	- โครงการจัดให้มีพื้นที่ในการกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างโดยมีการคัดแยกไว้ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อนำกลับมาใช้ใหม่ และบางส่วนคัดแยกขายให้ผู้รับซื้อของเก่าต่อไป	-	รูปที่ 3.1-16
	- กำชับให้คนงานที่มีการพักภายในบริเวณบ้านพักคนงานทั้งขยะในถังที่จัดไว้ให้	- ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้จัดหาบ้านพักคนงานและสิ่งอุปโภค-บริโภคต่างๆ ให้แก่คนงาน ซึ่งบ้านพักคนงานดังกล่าวตั้งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ ดังนั้น ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น ทางผู้รับเหมาและคนงานจะเป็นผู้เก็บขนออกไปกำจัดภายนอก ทั้งนี้ ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดกับคนงานมิให้ทิ้งขยะมูลฝอยลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะประโยชน์โดยเด็ดขาด	-	รูปที่ 3.1-14
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 9 ถัง บริเวณบ้านพักคนงาน และเขตการก่อสร้าง สามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน แยกเป็นถังขยะเปียก 4 ถัง และถังขยะแห้ง 5 ถัง			
	- ถังขยะที่ใช้มีฝาปิดมิดชิด มีความทนทานไม่เป็นสนิม สามารถป้องกันแมลงวัน สุนัข และสัตว์มีฟันแทะได้			
	- ให้ทางสำนักงานรักษาความสะอาดเขตมีนบุรี เข้ามาดำเนินการเก็บขยะอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยวันเว้นวัน			

ตารางที่ 3-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-4)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จัดให้มีรางระบายน้ำชั่วคราวบริเวณรอบลานอาบน้ำ และซักล้างของบ้านพักคนงาน เพื่อระบายน้ำเสียลงสู่บ่อพักคัลเททิฟ ขนาด 140 ลบ.ม. และบ่อปมขนาด 120 ลบ.ม. มีระยะเวลาการกักเก็บน้ำเสียในแต่ละบ่อ 8 วันและ 7 วัน ตามลำดับ ซึ่งน้ำที่ผ่านบ่อคังตัวจะมี BOD _{out} 16.23 มก./ล. ซึ่งไม่เกินมาตรฐานน้ำทิ้ง (20 มก./ล.) ก่อนนำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ เช่น รดพรมพื้นที่โดยไม่มีภาระระบายออกสู่ภายนอก	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำถาวรโดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อระบายน้ำลงสู่บ่อพักคัลเททิฟ และบ่อปมถาวร เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ เพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ โดยได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุก 4 เดือน ซึ่งดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่าทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4 รูปที่ 3.1-10 รูปที่ 3.1-13
3.5 การคมนาคม	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยเฉพาะเมื่อเข้าเขตชุมชน	- ทางโครงการติดป้ายเตือนให้ช้าๆ เพื่อจำกัดความเร็วในการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3.1-9
	- ในการบรรทุกดินและวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างต้องขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชนและจุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง อยู่ในช่วงการสร้างผนังและต่อเติมภายใน ทั้งนี้เจ้าของบ้านได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างดูแลพื้นที่ก่อสร้าง ให้ความเป็นระเบียบเรียบร้อย อีกทั้งควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้	-	รูปที่ 3.1-8
	- ห้ามจอดรถบรรทุกไว้ในบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร	- ทางโครงการได้จัดทำกฎระเบียบสำหรับการก่อสร้างแจ้งแก่เจ้าของบ้าน โดยให้ดำเนินการก่อสร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. เท่านั้น และหลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน	-	ภาคผนวกที่ 7.4
	- หลีกเลี่ยงการขนส่งวัสดุก่อสร้างในชั่วโมงเร่งด่วน เช่น ช่วงเช้า ช่วงเย็น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และมีการติดป้ายเตือนการจราจรไว้ภายในพื้นที่โครงการสามารถมองเห็นได้ชัดเจน	-	รูปที่ 3.1-17 รูปที่ 3.1-18 รูปที่ 3.1-19
3.6 การใช้ที่ดิน	-	-	-	-

ตารางที่ 3-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-5)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ให้มีการรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้างให้มากที่สุด เพื่อลดปริมาณการเกิดอุบัติเหตุ - จัดให้มีห้องปฐมพยาบาล โดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์ในการรักษาเบื้องต้นพร้อมทั้งจัดเตรียมรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉิน - ในการพิจารณาเลือกผู้รับเหมา จะต้องพิจารณาด้านมาตรการความปลอดภัย โดยในสัญญาว่าจ้างระหว่าง หจก.บัญญัติทรัพย์พาณิชย์ หรือโซลาร์เซลล์ บัญญัติทรัพย์ และบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุและครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองคุณภาพชีวิตด้านความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของผู้ปฏิบัติงานโครงการ ทั้งนี้จะต้องกล่าวถึงรายละเอียดในหัวข้อดังต่อไปนี้ <ul style="list-style-type: none"> 1) กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน 2) การจัดให้มี และดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ 3) การตรวจสอบเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - ตรวจสอบการทำงานอุปกรณ์ป้องกันภัยต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้ทันที เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉิน - ให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดหาป้ายประกาศหรือสัญญาณไฟเตือน และ/หรือจัดหาเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันอุบัติเหตุต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นได้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดูแลรักษาความสะอาดภายในพื้นที่ก่อสร้าง และกองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นสัดส่วน - ทางโครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในโครงการ - เนื่องจากทางโครงการได้จัดให้เจ้าของบ้านเป็นผู้คัดเลือกผู้รับเหมาในการก่อสร้างบ้านเอง โดยทางโครงการได้มีหนังสือชี้แจงให้เจ้าของบ้านรับทราบถึงกฎระเบียบในการก่อสร้าง เพื่อกำชับให้จัดหาผู้รับเหมาที่มีคุณภาพและประวัติการทำงานที่ดี - ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมา มีการตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันภัยต่างๆ ให้สามารถใช้งานได้ทันทีเมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉิน รวมทั้งได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการคอยตรวจตราดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - 	<ul style="list-style-type: none"> รูปที่ 3.1-16 รูปที่ 3.1-20 ภาคผนวกที่ 7.4 รูปที่ 3.1-17 รูปที่ 3.1-21

ตารางที่ 3-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-6)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามในการกำหนดรายละเอียดอุปกรณ์ ขั้นตอนต่างๆ ที่จะต้องดำเนินการเพื่อให้เกิดความปลอดภัย โดยเนื้อหารายละเอียดอย่างน้อยครอบคลุมตามกฎหมายแรงงาน ตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ความปลอดภัยในงาน ก่อสร้าง ซึ่งรวมถึงการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล และให้ทาง โครงการสามารถควบคุมตรวจสอบผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามขั้นตอนและกฎระเบียบต่างๆ ในการก่อสร้าง ที่จะต้องดำเนินการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัย รวมทั้งจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวกที่ 7.4
	- จัดให้มีการอบรมชี้แจง มาตรการรักษาความปลอดภัยในการ ก่อสร้าง พร้อมชี้แจงเพื่อให้เกิดความสำนึก และเข้าใจในเรื่อง ความปลอดภัยได้ดียิ่งขึ้น			
	- ให้ผู้รับเหมาจัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม และ ที่ทิ้งขยะรวมให้เพียงพอ	- ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้จัดหาสวัสดิการด้าน สุขาภิบาลต่างๆ ให้กับคนงานอย่างเพียงพอ	-	-
4.3 สาธารณสุข	- กำหนดขอบเขตบ้านพักคนงานให้อยู่ในกลุ่มเดียวกัน	- ผู้รับเหมาก่อสร้างเป็นผู้จัดหาบ้านพักคนงานและ สิ่งอุปโภค-บริโภคต่างๆ ให้แก่คนงาน ซึ่งบ้านพักคนงาน ดังกล่าวตั้งอยู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	-	-
	- ให้เข้มงวดต่อคนงานด้านสุขาภิบาล เพื่อป้องกันปัญหาการก่อ/ แพร่กระจายของเชื้อโรค หรือปัญหา	- ทางโครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดต่อคนงานในด้าน สุขาภิบาลต่างๆ เพื่อป้องกันปัญหาเรื่องโรคติดต่อ	-	-
	- จัดห้องปฐมพยาบาลโดยให้มีเครื่องมือและอุปกรณ์การ รักษาพยาบาลเบื้องต้นอย่างครบครัน	- ทางโครงการได้จัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ ภายในโครงการ	-	รูปที่ 3.1-20
	- จัดหาสวัสดิการด้านสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาด ห้องส้วม และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอ	- ทางผู้รับเหมาก่อสร้างจะเป็นผู้จัดหาสวัสดิการด้าน สุขาภิบาลต่างๆ ให้กับคนงานอย่างเพียงพอ	-	-

ตารางที่ 3-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ-7)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	- จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 3.1-17 รูปที่ 3.1-21
	- จัดให้มีหัวหน้างานหรือผู้ควบคุมดูแลความประพฤติของพนักงานอย่างเข้มงวด	- รับเหมาก่อสร้างได้กำชับให้หัวหน้างานคอยควบคุมพฤติกรรมของพนักงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 7.4
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	- การเดินสายไฟฟ้าทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ	- ผู้รับเหมาได้เดินสายไฟฟ้าตามมาตรฐานกำหนด	-	รูปที่ 3.1-15
	- ออกกฎให้พนักงานดับไฟให้สนิทหลังสูบบุหรี่และประกอบอาหาร	- ทางโครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างคอยควบคุมพฤติกรรมของพนักงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวกที่ 7.4
	- จัดให้มีการติดตั้งเครื่องดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงานที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	- ทางโครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิง, หัวรับน้ำดับเพลิง และจุดรวมพลไว้ในพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 3.1-22 รูปที่ 3.1-23 รูปที่ 3.1-24
4.6 การศึกษา	-	-	-	-
4.7 ประเพณีและวัฒนธรรม	-	-	-	-
4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อรักษาสภาพภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ ทั้งนี้ การจัดทำให้น่าสนใจแล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- โครงการรักษาสภาพภูมิทัศน์รอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ดูดีอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3.1-8
	- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบในด้านสภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบในด้านสภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลรักษาความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - จัดให้มีการดูแลต้นไม้ สภาพอาคาร และพื้นที่สวนตกแต่งภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 	- โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลต้นไม้ พื้นที่สีเขียว และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	<p>รูปที่ 3.1-25</p> <p>รูปที่ 3.1-26</p> <p>รูปที่ 3.1-27</p> <p>รูปที่ 3.1-28</p>
1.2 ทรัพยากรดิน	- ปลูกต้นไม้ จัดสวนบริเวณพื้นที่โล่งว่าง เพื่อเป็นสิ่งปกคลุมหน้าดิน ไม่ให้พังทลายและจัดสร้างกำแพงกันดินพร้อมรั้วกำแพงรอบพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่โล่งว่างทางโครงการได้จัดทำสวน และปลูกต้นไม้ เพื่อเป็นสิ่งปกคลุมหน้าดิน และลดผลกระทบต่อการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	-	รูปที่ 3.1-29
1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ดูแลสภาพถนน ภายในพื้นที่โครงการให้สะอาด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นเนื่องจากการใช้ถนน 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการติดป้ายเตือนให้ขับช้าๆ เพื่อจำกัดความเร็วในการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ - ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาด และสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ 	-	<p>รูปที่ 3.1-9</p> <p>รูปที่ 3.1-30</p>
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	- จะต้องไม่มีการดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน (หลัง 19.00 น.) และในตอนเช้าของวันอาทิตย์	- ทางโครงการได้กำชับให้ผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการไม่ดำเนินกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลาพักผ่อน และในช่วงเช้าของวันอาทิตย์	-	-
1.5 ทรัพยากรน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางโครงการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่ตามที่ได้กำหนดไว้ในแต่ละส่วน ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> 1) บ้านพักอาศัยและที่ดินเปล่า ติดตั้งถัง AP-1600 1 ชุด/แปลง 2) โรงเรียนอนุบาล ติดตั้งถัง ST-AF-10000H 1 ชุด/แปลง - ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีค่าความสกปรก (BOD) ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยใช้ระบบบำบัดแบบ Fixed Film Anaerobic System โดยติดตั้ง 2 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบติดกับที่ไว้บริเวณบ้านพักอาศัย และโรงเรียนอนุบาลภายในโครงการ อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ - ทางโครงการได้ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวม และดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เป็นประจำทุก 4 เดือน ซึ่งดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด 	-	<p>รูปที่ 3.1-10</p> <p>รูปที่ 3.1-11</p> <p>รูปที่ 3.1-31</p> <p>รูปที่ 3.1-32</p> <p>ภาคผนวกที่ 4</p> <p>รูปที่ 3.1-10</p>

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-1)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	-	-
	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียทั้ง Septic Tank, Grease Trap, Equalizing Tank, Sedimentation Tank, Fixed Film Aeration Tank และ Chlorination Tank Sludge Storage Tank ให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยติดตามตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียทั้งระบบให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ สำหรับน้ำเสียและกากตะกอนจาก Septic Tank บริเวณบ้านพักอาศัย ทางเจ้าของบ้านพักจะเป็นผู้แจ้งให้รถสูบล้างสูบล้างเข้ามาสูบล้างเมื่อเต็ม	-	รูปที่ 3.1-10 รูปที่ 3.1-11 รูปที่ 3.1-31 รูปที่ 3.1-32
	- ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ในกรณีที่เกิดการชำรุดเสียหาย จะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, Fecal Coliform, Residual Chlorine, Oil & Grease ในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- ทางโครงการได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 ผลการตรวจวิเคราะห์ พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4
	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินในคลองบึงขวาง และคลองสองต้นนุ่น โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, Fecal Coliform, Oil & Grease และ Residual Chlorine ในคลองบึงขวาง และคลองสองต้นนุ่น	- ทางโครงการได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินจำนวน 6 บริเวณ โดยผลการตรวจวิเคราะห์ในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4
	- จัดให้มีการสูบล้างกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบฯ โดยประสานขอความร่วมมือไปยังฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตมีนบุรีในการเข้ามาสูบล้างกากตะกอนจากระบบบำบัดฯ ของโครงการ	- ทางโครงการมีการสูบล้างกากตะกอนในระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัด เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยดำเนินการล่าสุดดำเนินการเมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2567	-	ภาคผนวกที่ 7.1
	- กำชับให้ลูกบ้านมีการดักกากไขมันในบ่อดักไขมันไปกำจัดทุก ๆ สัปดาห์ โดยดักออกใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงให้แน่นทั้งรวมกับขยะเปียกทั่วไป	- ทางโครงการกำชับให้ลูกบ้านดำเนินการดักไขมันภายในบ่อดักไขมันทุกสัปดาห์ และนำออกไปกำจัดด้วยวิธีที่เหมาะสม	-	-

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-2)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	- ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อยู่อาศัยในโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	- ทางโครงการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ขอความร่วมมือให้ลูกบ้านใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวกที่ 7.5
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัดเพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ	- ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และลดผลกระทบต่อทรัพยากรกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพบริเวณโดยรอบ	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	- ตรวจสอบดูแลเส้นท่อประปาภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีไม่มีการรั่วไหลของน้ำ หากพบว่ามีจุดชำรุดเสียหายให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการขอความร่วมมือจากเจ้าหน้าที่ประปานครหลวงเข้ามาตรวจสอบเส้นท่อประปาในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุดหรือเสียหาย โครงการจะดำเนินการปรับปรุงและแก้ไขทันที	-	ภาคผนวกที่ 7.7
	- ในการรดน้ำต้นไม้ และสนามหญ้า หรือทำความสะอาด ควรนำน้ำจากบ่อหนองน้ำ และน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมมาใช้	- ทางโครงการจัดให้มีคนงานดูแลและรดน้ำต้นไม้/สนามหญ้าภายในสวนสาธารณะให้มีความสวยงามอยู่เสมอ โดยปัจจุบันยังไม่มีเมื่อนำน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียมาใช้ เนื่องจากปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นมีปริมาณน้อย	-	รูปที่ 3.1-26 รูปที่ 3.1-28 รูปที่ 3.1-29
	- มีการรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ทางโครงการประชาสัมพันธ์และรณรงค์ขอความร่วมมือให้ลูกบ้านใช้น้ำอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่จะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวกที่ 7.5
3.2 การใช้ไฟฟ้า	- การเดินสายไฟฟ้าหรืออุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ จะต้องทำตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค หรือมาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้า สำนักงานไฟฟ้าพลังงานแห่งชาติ	- การติดตั้งระบบไฟฟ้า และเดินสายไฟฟ้า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรฐานเพื่อความปลอดภัยทางไฟฟ้ากำหนดอย่างเคร่งครัด	-	รูปที่ 3.1-33
	- เพื่อเป็นการประหยัดไฟฟ้า หลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ควรเป็นแบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานที่ยาวนาน	- โครงการแนะนำให้ลูกบ้านเลือกใช้หลอดไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน	-	รูปที่ 3.1-34 ภาคผนวกที่ 7.6
	- รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด			

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-3)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การกำจัดขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดที่รองรับขยะมีขนาดให้เพียงพอในแต่ละส่วน ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> 1) ถังขยะที่มีความสามารถรองรับขยะได้อย่างเพียงพอ โดยจัดถังขยะขนาด 100 ลิตร จำนวน 440 ถัง เพื่อรองรับขยะที่เกิดจากบ้านพักอาศัย 19,830 ลิตร/วัน โดยทำการตั้งวาง 2 ถัง/ 6 แปลง แยกเป็นถังขยะเปียก 1 ถัง และถังขยะแห้ง 1 ถังต่อ 1 จุดวางตั้ง สามารถรองรับขยะได้นาน 2 วัน 2) ถังขยะขนาด 200 ลิตร จำนวน 5 ถัง เพื่อรองรับขยะที่เกิดจากโรงเรียนอนุบาล 450 ลิตร/วัน สามารถรองรับขยะได้นาน 2 วัน โดยแยกเป็นถังขยะเปียก 2 ถัง และถังขยะแห้ง 3 ถัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดแข็งแรง และทนทาน สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้อย่างเพียงพอ ติดตั้งไว้บริเวณบ้านพักอาศัยแต่ละหลัง ทั้งนี้เจ้าของบ้านพักจะเป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ถุงดำมัดปากให้มิดชิด เพื่อรอรถเก็บขนขยะจากสำนักงานเขตมีนบุรี มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป 	-	ภาคนวทที่ 7.3 รูปที่ 3.1-3 รูปที่ 3.1-5
	<ul style="list-style-type: none"> - ถังขยะที่ใช้ควรเป็นชนิดเดียวกัน แต่แยกประเภทด้วยสีหรือเขียนป้ายข้างถัง มีความทนทานไม่เป็นสนิม มีฝาปิดเปิดได้ สามารถป้องกันแมลงวัน, หนู สัตว์มีฟันแทะ และทำความสะอาดง่าย 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยแบบแยกประเภทที่มีฝาปิดแข็งแรง ทนทาน และไม่เป็นสนิม เพื่อสามารถป้องกันกลิ่น แมลง และสัตว์กัดแทะได้ 	-	รูปที่ 3.1-3 รูปที่ 3.1-6
	<ul style="list-style-type: none"> - การทิ้งมูลฝอยกำชับให้ลูกบ้าน บรรจุในถุงพลาสติกสีดำ สำหรับบรรจุมูลฝอยแล้วผูกปากถุงให้แน่น เพื่อลดปัญหาการฟุ้งกระจายของขยะและลดการนำเหม็นของขยะมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการให้ลูกบ้านรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ถุงดำมัดปากก่อนทิ้งลงถังขยะเพื่อรอให้รถเก็บขนขยะจากสำนักงานเขตมีนบุรีเข้ามาเก็บขนไปกำจัด 	-	ภาคนวทที่ 7.1 รูปที่ 3.1-3 รูปที่ 3.1-5
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบและดูแลรักษาที่รองรับขยะและที่พักขยะรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เจ้าของบ้านจะเป็นผู้ดูแลตรวจสอบและรักษาความสะอาดถังรองรับขยะมูลฝอยหน้าบ้านพักอาศัยของตนเอง หากพบว่าชำรุดหรือเสียหายจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนถังใหม่ทันที ทั้งนี้ ที่พักขยะรวมทางโครงการจะเป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยอยู่เสมอ 	-	รูปที่ 3.1-3 รูปที่ 3.1-4 รูปที่ 3.1-5
	<ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางสำนักงานรักษาความสะอาดเขตมีนบุรี เข้ามาดำเนินการเก็บขยะภายในโครงการ 3 ครั้ง/สัปดาห์ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการประสานงานให้รถเก็บขนขยะจากสำนักงานเขตมีนบุรีเข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยเป็นประจำ 3 ครั้ง/สัปดาห์ เพื่อป้องกันการตกค้าง 	-	ภาคนวทที่ 7.3

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-4)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การกำจัดขยะมูลฝอย (ต่อ)	- จัดให้มีที่พักระยะรวมขนาด 70 ลูกบาศก์เมตร ที่มีความสามารถรองรับขยะได้นาน 3 วัน ตามที่เสนอในรายละเอียดของโครงการ	- ทางโครงการไม่มีที่พักระยะรวมภายในพื้นที่โครงการ จะมีเฉพาะในส่วนของโรงเรียนอนุบาลภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ ได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดแข็งแรงและทนทานตั้งไว้บริเวณหน้าบ้านพักอาศัยทุกหลัง โดยมีการรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ถุงดำมัดปากให้มิดชิด ก่อนทิ้งลงถังเพื่อรอให้รถเก็บขยะจากสำนักงานเขตมีนบุรี เข้ามาเก็บขนไปกำจัด และได้กำชับให้เจ้าของบ้านดูแลทำความสะอาดของถังขยะอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวกที่ 7.3 รูปที่ 3.1-3 รูปที่ 3.1-4 รูปที่ 3.1-5
	- ติดตามตรวจสอบที่พักระยะรวมทุกครั้งหลังการเก็บขน เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ ถ้าพบว่ามีขยะตกค้างต้องรีบแจ้งให้สำนักงานรักษาความสะอาดเขตมีนบุรี เข้ามาดำเนินการจัดเก็บทันที (เกินกว่า 2 วัน)			
	- ทำการบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากที่พักระยะรวมของโครงการ โดยจะวางท่อรางที่พื้นที่ไปลงระบบบำบัดน้ำเสียไม่ปล่อยให้ไหลนองบริเวณรอบๆ หรือไม่ได้รับการบำบัดอันจะก่อให้เกิดสภาพไม่ถูกสุขลักษณะ			
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือแม่บ้าน ทำการล้างพื้นและทำความสะอาดที่พักระยะรวมหลังการเก็บขนทุกครั้ง	- ทางโครงการไม่มีที่พักระยะรวมของโครงการ ทั้งนี้ ได้จัดให้มีที่พักระยะรวมในพื้นที่ว่างถึงรองรับขยะมูลฝอยให้มีความเรียบร้อยและสวยงามสะอาดตาอยู่เสมอ	-	รูปที่ 3.1-6
	- จัดให้มีที่คั่นบริเวณที่พักระยะรวมให้สวยงามสะอาดตา และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลบำรุงรักษาสวนหย่อมรอบๆ อาคาร ที่พักระยะรวมให้มีความเรียบร้อยและสวยงามอยู่เสมอ			
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จัดให้มีการทำความสะอาดและขุดลอกเศษตะกอนในเส้นท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำโครงการต่างๆ 1 ปี ปีละ 1 ครั้ง	- ทางโครงการได้ทำการขุดเศษตะกอนและทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อวันที่ 15 พฤษภาคม 2567	-	ภาคผนวกที่ 7.2 รูปที่ 3.1-1 รูปที่ 3.1-2
	- จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ 3 บ่อ ขนาด 8,413.33 ลบ.ม. 6,485 ลบ.ม. และ 4,675.33 ลบ.ม. (คิดที่ระดับกักเก็บสูงสุด 4 เมตร) เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกิน ก่อนระบายลงสู่คลองบึงขวาง และคลองสองต้นนุ่น และเพื่อป้องกันน้ำใต้ดินซึมเข้าบ่อหน่วงน้ำจึงให้มีการปูวัสดุรองพื้น (HDPE) หนา 1.0 มม. ซึ่งเป็นแผ่นพลาสติกกันซึมที่มีความหนาแน่นสูงบริเวณบ่อหน่วงน้ำทุกบ่อ	- ทางโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกิน และควบคุมการระบายน้ำก่อนระบายลงสู่คลองบึงขวาง และคลองสองต้นนุ่น		

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-5)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณบ่อหลวงน้ำทั้ง 3 จุด จัดให้มีบ่อบังคับน้ำ (บ่อบังคับน้ำ 1, 2 และ 3) ที่มีการกำหนดฝายน้ำล้น (Weir) และกำหนดระดับท้องท่อ เพื่อควบคุมการระบายน้ำลงสู่บ่อหลวงน้ำในช่วงฤดูฝน และเพื่อให้การควบคุมการระบายน้ำสะดวกและง่ายต่อการจัดการมากขึ้น โดย <ul style="list-style-type: none"> ● กำหนดให้ Weir (ทั้ง 3 จุด) มีระดับการควบคุมที่ -0.50 เมตร (ระดับกักเก็บสูงสุด) น้ำส่วนเกินการกักเก็บจะ Over Flow เหนือระดับ Weir และระบายสู่ท่อระบายน้ำออก ● ที่ Weir กำหนดให้มีช่องเปิดขนาด Ø 60 มม. (IE-2.00) ในบ่อบังคับน้ำ 1 และขนาด Ø 50 มม. ในบ่อบังคับน้ำ 2 และ 3 (IE-1.55 และ -3.00 ตามลำดับ) เพื่อให้สามารถระบายน้ำทั้งในช่วงฤดูแล้งลงสู่บ่อบังคับน้ำเสียโดยตรง โดยน้ำเสียจะไม่ถูกรวบรวมเข้าไปกักเก็บไว้ในบ่อหลวงน้ำ ส่วนในช่วงฤดูฝนนั้นจะมีน้ำส่วนหนึ่งที่ระบายออกผ่านช่องเปิดดังกล่าว การระบายน้ำผ่านช่องเปิดนี้จะทำให้อัตราการระบายน้ำออกไม่เกิณก่อนพัฒนาโครงการ ● กำหนดขนาดและระดับท้องท่อ (IE) เพื่อควบคุมการระบายน้ำ ดังนี้ <u>บริเวณบ่อหลวงน้ำ 1</u> <ul style="list-style-type: none"> - ท่อรวบรวมน้ำสู่บ่อบังคับน้ำ 1 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -1.289 และ -1.888 - ท่อรวบรวมน้ำสู่บ่อหลวงน้ำ 1 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -1.888 ● - ท่อรวบรวมน้ำออกจากบ่อหลวงน้ำ 1 (ไประบบบำบัดฯ 1) ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -2.00 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีบ่อหลวงน้ำฝน เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกิน และควบคุมการระบายน้ำก่อนระบายลงสู่คลองบึงขวาง และคลองสองต้นนุ่น อีกทั้งจัดให้มีบ่อบังคับน้ำทั้งหลังผ่านการบำบัด เพื่อรองรับน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ 	-	รูปที่ 3.1-1 รูปที่ 3.1-10 รูปที่ 3.1-11

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-6)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<u>บริเวณบ่อหนองน้ำ 2</u> - ท่อรวบรวมน้ำสู่อุปกรณ์ 2 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -1.502 - ท่อรวบรวมน้ำสู่อุปกรณ์ 2 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -1.554 - ท่อรวบรวมน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ 2 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -1.654 <u>บริเวณบ่อหนองน้ำ 3</u> - ท่อรวบรวมน้ำสู่อุปกรณ์ 3 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -2.799 - ท่อรวบรวมน้ำสู่อุปกรณ์ 3 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -2.90 - ท่อรวบรวมน้ำออกจากบ่อหนองน้ำ 3 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -3.00			
	- จัดให้มีบ่อพักน้ำ 2 จุด (MH1 และ MH2) ที่มีการกำหนดระดับท่อ (IE) และขนาดท่อเพื่อกันน้ำเสียจากแปลงพักอาศัยบางส่วนและโรงเรียนอนุบาลลงสู่อุปกรณ์น้ำเสีย 2 ในช่วงเวลาปกติ และเพื่อให้สามารถระบายน้ำฝนลงสู่อุปกรณ์น้ำ 2 ในช่วงที่มีฝนตก ดังนี้ <u>MH1</u> - กำหนดขนาดท่อที่จะเข้า MH2 เพื่อระบายน้ำสู่อุปกรณ์ 2 ขนาด Ø 1.00 ม. IE = -1.300 - กำหนดขนาดท่อน้ำออกเพื่อรวบรวมน้ำเสียสู่ระบบบำบัดฯ 2 ท่อ HDPE ขนาด Ø 40 มิลลิเมตร IE = -1.842 <u>MH2</u> - กำหนดขนาดท่อที่จะเข้าบ่อหนองน้ำ 2 ขนาด Ø 1.00 เมตร IE = -1.303 - กำหนดขนาดท่อน้ำออกเพื่อรวบรวมน้ำเสียสู่ระบบบำบัดฯ 1 ท่อ HDPE ขนาด Ø 40 มิลลิเมตร IE = -1.700	- ทางโครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำที่สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการและโรงเรียนอนุบาลอย่างเพียงพอ และได้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุก 4 เดือน ซึ่งดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4 รูปที่ 3.1-10 รูปที่ 3.1-11 รูปที่ 3.1-31 รูปที่ 3.1-32

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-7)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- จัดให้มีเครื่องสูบน้ำที่มีอัตราสูบ 0.5 ลบ.ม./วินาที อย่างน้อย 2 ชุด/บ่อหนองน้ำ (สำรอง 1 ชุด) เพื่อระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำหลังฝนหยุดตก (อัตราการระบายน้ำไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการ)	- ทางโครงการมีเครื่องสูบน้ำไว้ภายในโครงการ กรณีที่ไม่สามารถระบายน้ำออกจากบ่อหนองน้ำได้ทันและเพื่อป้องกันน้ำท่วม	-	-
	- แบ่งพื้นที่เพื่อควบคุมการระบายน้ำส่วนเกินที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการ โดยมีการควบคุมการระบายน้ำออก ดังนี้ <u>ขณะฝนตก</u> - ทำการระบายน้ำจากพื้นที่แต่ละส่วนลงสู่บ่อหนองน้ำจำนวน 3 บ่อ โดยผ่านท่อระบายน้ำ Ø 1.0 เมตร ซึ่งน้ำจะถูกระบายสู่บ่อพักน้ำก่อน - เมื่อน้ำถูกระบายสู่บ่อพักน้ำแล้วน้ำส่วนหนึ่งจะถูกระบายผ่านช่องเปิดในแต่ละบ่อพัก (บริเวณ Weir) แล้วระบายไปตามท่อระบายน้ำออก น้ำอีกส่วนจะถูกระบายเข้าไปกักเก็บยังบ่อหนองน้ำในแต่ละบ่อจนถึงระดับสัน Weir (-0.50 เมตร) ซึ่งเป็นระดับกักเก็บสูงสุดของบ่อหนองน้ำ - เมื่อน้ำถูกกักเก็บในบ่อหนองน้ำจนถึงระดับกักเก็บสูงสุดที่ระดับสัน Weir น้ำส่วนเกินการกักเก็บของบ่อหนองน้ำจะไหลลงระดับ Weir ไปตาม Slope และถูกระบายออกตามแนวเส้นท่อระบายน้ำออกรวมกับน้ำจากพื้นที่ส่วนที่ไม่มีการท่อน้ำลงสู่คลองสาธารณะต่อไป	- ทางโครงการมีการควบคุมการระบายน้ำส่วนเกินที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการ ตามที่มาตรการกำหนดอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันน้ำท่วม	-	-

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-8)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 3.4 การระบายน้ำ และการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p><u>เมื่อฝนหยุดตก</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำที่กักเก็บในบ่อหนองน้ำจะถูกระบายออกไปเรื่อยๆ จนน้ำลดลง อยู่ระดับท้องท่อน้ำออก (ในแต่ละบ่อหนองน้ำ) - น้ำที่อยู่ระดับต่ำกว่าท้องท่อน้ำออกจะถูกระบายออกโดยอาศัย เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งบริเวณบ่อหนองน้ำ ด้วยอัตราการสูบน้ำ 0.50 ลบ.ม./วินาที (ไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ 3.23 ลบ.ม./วินาที) <p><u>ช่วงเวลาปกติ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - น้ำที่เกิดขึ้นในพื้นที่โครงการมีเพียงน้ำทิ้งเท่านั้น และจะถูก By Pass ออกไปตามช่องระบายน้ำ (บริเวณ Weir) โดยน้ำทิ้งจะ ไม่มีการระบายน้ำสู่บ่อหนองน้ำแต่อย่างใด 			
	<ul style="list-style-type: none"> - เนื่องจากทางโครงการได้จัดให้มีบ่อหนองน้ำอยู่ในบริเวณ สวนสาธารณะ เมื่อพ้นช่วงฤดูฝนจึงควรรักษาระดับน้ำในบ่ออยู่ที่ ระดับ -1.00 เมตร และจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณขอบบ่อหนองน้ำ เพื่อเพิ่มความสวยงามและกลมกลืนกับสภาพสวนสาธารณะ และกันไม่ให้คนเข้าใกล้บ่อหนองน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการได้จัดให้มีบ่อหนองน้ำอยู่ในบริเวณ สวนสาธารณะ และจัดภูมิสถาปัตย์บริเวณขอบบ่อหนองน้ำ ให้สวยงามและกลมกลืนกับสภาพสวนสาธารณะ ทั้งนี้ได้ติดป้ายกฎระเบียบห้ามไม่ให้คนเข้าใกล้บ่อหนองน้ำ 	-	รูปที่ 3.1-1 รูปที่ 3.1-2
3.5 การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรให้เพียงพอ และได้มาตรฐาน การออกแบบทางจราจร 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งหลอดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณเส้นทางจราจร อย่างเพียงพอ และเป็นไปตามมาตรฐาน 	-	รูปที่ 3.1-35
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายจราจรให้ เหมาะสมบริเวณทางแยก ทางเลี้ยว และวงเวียน บนถนนและ ภายในลานจอดรถในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการจัดให้มีป้ายเตือนจราจรภายในพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง 	-	รูปที่ 3.1-9 รูปที่ 3.1-17 รูปที่ 3.1-19 รูปที่ 3.1-21

ตารางที่ 3-3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) (ต่อ-10)

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต (ต่อ)				
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- จัดให้มีครูพี่เลี้ยงเพื่อดูแลเด็กเล็กในโรงเรียนอนุบาล และห้ามมิให้เด็กออกนอกเขตโรงเรียนโดยไม่มีครูหรือผู้ปกครองดูแลโดยเด็ดขาด	- ภายในโรงเรียนอนุบาลมีครูพี่เลี้ยงเด็ก เพื่อดูแลเด็กเล็กในโรงเรียนอย่างใกล้ชิดตลอดเวลา	-	รูปที่ 3.1-38
4.3 สาธารณสุข	-	-	-	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	- จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง - จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม ดูแลความเรียบร้อยบริเวณหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 3.1-17 รูปที่ 3.1-18 รูปที่ 3.1-21
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	- ติดตั้งหัวดับเพลิงให้กระจายทั่วพื้นที่โครงการ ตามมาตรฐานของการประปา และดูแลให้มีสภาพดีพร้อมที่จะใช้งานอยู่เสมอ - จัดให้มียามรักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- ทางโครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และหัวรับน้ำดับเพลิงกระจายอยู่ทั่วพื้นที่โครงการ พร้อมจัดให้เจ้าหน้าที่คอยดูแลอุปกรณ์ดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการคอยอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และภายในพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- -	รูปที่ 3.1-22 รูปที่ 3.1-23 รูปที่ 3.1-17 รูปที่ 3.1-21
4.6 การศึกษา	-	-	-	-
4.7 ประเพณีและวัฒนธรรม	-	-	-	-
4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้เป็นไปตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อรักษาสภาพภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ ทั้งนี้การจัดทำให้ดำเนินแล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ - ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบในด้านสภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	- โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรดน้ำต้นไม้ พื้นที่สีเขียว และดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาสภาพภูมิทัศน์ที่ดีของโครงการ - ทางโครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบในด้านสภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อบริเวณโดยรอบ	- -	รูปที่ 3.1-26 รูปที่ 3.1-27 รูปที่ 3.1-28 รูปที่ 3.1-29 -

ตารางที่ 3-4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ						หมายเหตุ
		ปฏิบัติ ครบถ้วน	ปฏิบัติไม่ ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติได้ แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการ ที่ยังไม่ถึง เวลาปฏิบัติ	
เรื่องทั่วไป	11	11	-	-	-	-	-	-
ระยะก่อสร้าง								
1. ทรัพยากรกายภาพ								
1.1 สภาพภูมิประเทศ	3	3	-	-	-	-	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	2	1	-	1	-	-	-	- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง อยู่ในช่วงการสร้างผนังและต่อเติมภายใน ซึ่งบริเวณที่ทำการก่อสร้างไม่ได้อยู่ใกล้กับแนวคลอง จึงไม่ได้ทำแนวกันดิน
1.3 คุณภาพอากาศ	4	3	-	-	-	1	-	- ทางโครงการติดป้ายเตือนให้ขับช้าๆ เพื่อจำกัดความเร็วในการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ แทนการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	7	3	-	4	-	-	-	- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง ซึ่งอยู่ในช่วงการสร้างผนังและต่อเติมภายใน จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง
1.5 ทรัพยากรน้ำ	7	7	-	-	-	-	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ	1	1	-	-	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์								
3.1 การใช้น้ำ	3	3	-	-	-	-	-	-
3.2 การใช้ไฟฟ้า	3	3	-	-	-	-	-	-
3.3 การกำจัดขยะมูลฝอย	5	5	-	-	-	-	-	-
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1	1	-	-	-	-	-	-
3.5 การคมนาคม	5	4	-	-	-	1	-	- ทางโครงการติดป้ายเตือนให้ขับช้าๆ เพื่อจำกัดความเร็วในการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ แทนการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว
3.6 การใช้ที่ดิน	-	-	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3-4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-1)

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ						หมายเหตุ
		ปฏิบัติ ครบถ้วน	ปฏิบัติไม่ ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติได้ แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการ ที่ยังไม่ถึง เวลาปฏิบัติ	
ระยะก่อสร้าง (ต่อ)								
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต								
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	8	8	-	-	-	-	-	-
4.3 สาธารณสุข	4	4	-	-	-	-	-	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	2	2	-	-	-	-	-	-
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	3	3	-	-	-	-	-	-
4.6 การศึกษา	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7 ประเพณีและวัฒนธรรม	-	-	-	-	-	-	-	-
4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	2	2	-	-	-	-	-	-
ระยะดำเนินการ								
1. ทรัพยากรกายภาพ								
1.1 สภาพภูมิประเทศ	2	2	-	-	-	-	-	-
1.2 ทรัพยากรดิน	1	1	-	-	-	-	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ	2	1	-	-	-	1	-	- ทางโครงการติดป้ายเตือนให้ช้าๆ เพื่อจำกัดความเร็วในการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ แทนการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน	1	1	-	-	-	-	-	-
1.5 ทรัพยากรน้ำ	10	10	-	-	-	-	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ	1	1	-	-	-	-	-	-

ตารางที่ 3-4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-2)

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ						หมายเหตุ
		ปฏิบัติ ครบถ้วน	ปฏิบัติไม่ ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติได้ แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการ ที่ยังไม่ถึง เวลาปฏิบัติ	
ระยะดำเนินการ (ต่อ)								
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์								
3.1 การใช้น้ำ	3	3	-	-	-	-	-	-
3.2 การใช้ไฟฟ้า	3	3	-	-	-	-	-	-
3.3 การกำจัดขยะมูลฝอย	10	5	-	-	-	5	-	- ทางโครงการไม่มีที่พักขยะรวมภายในพื้นที่โครงการ จะมีเฉพาะในส่วนของโรงเรียนอนุบาลภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ ได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดแข็งแรงและทนทานตั้งไว้บริเวณหน้าบ้านพักอาศัยทุกหลัง โดยมีการรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ถุงดำมัดปากให้มิดชิด ก่อนทิ้งลงถังเพื่อรอให้รถเก็บขยะจากสำนักงานเขตมีนบุรีเข้ามาเก็บขนไปกำจัด และได้กำชับให้เจ้าของบ้านดูแลทำความสะอาดของถังขยะอย่างสม่ำเสมอ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	7	7	-	-	-	-	-	- ทางโครงการไม่มีที่พักขยะรวมของโครงการ ทั้งนี้ ได้จัดภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่วางถังรองรับขยะมูลฝอยให้มีความเรียบร้อยและสวยงามสะอาดตาอยู่เสมอ

ตารางที่ 3-4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ-3)

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน มาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ						หมายเหตุ
		ปฏิบัติ ครบถ้วน	ปฏิบัติไม่ ครบถ้วน	มาตรการ ที่ไม่ได้ ปฏิบัติ	มาตรการ ที่ปฏิบัติ ไม่ได้	มาตรการ ที่ปฏิบัติได้ แต่ไม่มี ประสิทธิภาพ	มาตรการ ที่ยังไม่ถึง เวลาปฏิบัติ	
ระยะดำเนินการ (ต่อ) 3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การคมนาคม	5	4	-	-	-	1	-	- ทางโครงการติดป้ายเตือนให้ขับช้าๆ เพื่อจำกัดความเร็วใน การใช้รถภายในพื้นที่โครงการ แทนการติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็ว
3.6 การใช้ที่ดิน	-	-	-	-	-	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต								
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	-	-	-	-	-	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	4	4	-	-	-	-	-	-
4.3 สาธารณสุข	-	-	-	-	-	-	-	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	2	2	-	-	-	-	-	-
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	2	2	-	-	-	-	-	-
4.6 การศึกษา	-	-	-	-	-	-	-	-
4.7 ประเพณีและวัฒนธรรม	-	-	-	-	-	-	-	-
4.8 ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	2	2	-	-	-	-	-	-



รูปที่ 3.1-1 บ่อหนองน้ำฝนบริเวณสวนสาธารณะ



รูปที่ 3.1-2 ป้ายกฎระเบียบติดตั้งไว้บริเวณบ่อหนองน้ำของโครงการ



รูปที่ 3.1-3 ถังพักขยะบริเวณบ้านพักอาศัย



รูปที่ 3.1-6 ภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่จัดวางถังรองรับมูลฝอย



จัดทำโดย



รูปที่ 3.1-8 ภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ



รูปที่ 3.1-9 ป้ายขับช้าๆ (Drive Slowly)



รูปที่ 3.1-10 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม



รูปที่ 3.1-11 บ่อพักน้ำหลังการบำบัด



รูปที่ 3.1-12 บ่อพักน้ำภายในโครงการ



รูปที่ 3.1-13 รางระบายน้ำโดยรอบโครงการ



รูปที่ 3.1-14 ป้ายห้ามทิ้งขยะลงแหล่งน้ำ





รูปที่ 3.1-15 เเดินสายไฟฟ้าตามมาตรฐานกำหนด



รูปที่ 3.1-16 รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้าง



รูปที่ 3.1-17 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณ
ทางเข้า-ออก โครงการ



รูปที่ 3.1-18 บ้อม รปภ. บริเวณด้านหน้าโครงการ



รูปที่ 3.1-19 ป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ





รูปที่ 3.1-20 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



รูปที่ 3.1-21 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3.1-22 หัวรับน้ำดับเพลิง



รูปที่ 3.1-23 ถังดับเพลิง



รูปที่ 3.1-24 จุฬารวมพล



รูปที่ 3.1-25 สภาพโครงการปัจจุบัน (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 3.1-26 คนงานดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยในโครงการ



รูปที่ 3.1-27 สภาพอาคารโครงการในปัจจุบัน



รูปที่ 3.1-28 คนสวนกวาดใบไม้



รูปที่ 3.1-29 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปที่ 3.1-30 สภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 3.1-31 ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ้านพักอาศัย



รูปที่ 3.1-32 ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณโรงเรียนอนุบาล



รูปที่ 3.1-33 สายไฟฟ้าภายในโครงการ



รูปที่ 3.1-34 อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงาน



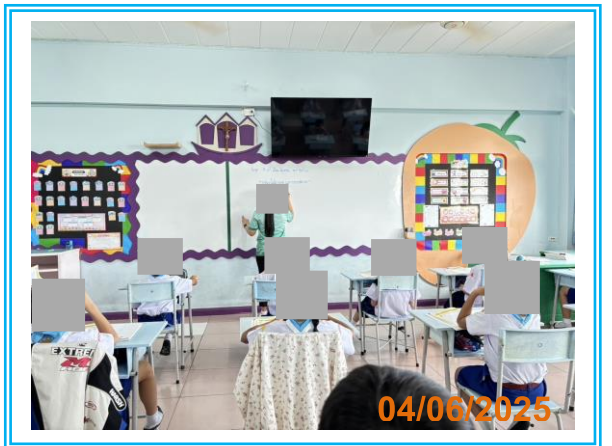
รูปที่ 3.1-35 ไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจร



รูปที่ 3.1-36 ป้ายลดความเร็ว เขตโรงเรียน



รูปที่ 3.1-37 สายไฟฟ้าแรงสูงพาดผ่านพื้นที่สวนสาธารณะ



รูปที่ 3.1-38 ครูพี่เลี้ยงดูแลเด็กเล็ก

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบโครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี เป็นโครงการจัดสรรที่ดินของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือปัญจทรัพย์โซคชัย ทางโครงการจึงได้ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการ โดยเริ่มว่าจ้างบริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ให้เป็นผู้ทำการเก็บตัวอย่างและติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำผิวดิน ตามที่มาตรการกำหนด ดังรูปที่ 4.1-1 ถึงรูปที่ 4.1-2 พร้อมสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการดังตารางที่ 4.1-1 ซึ่งรายละเอียดการดำเนินงานจะกล่าวถึงในหัวข้อต่อไป

ตารางที่ 4.1-1

**สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซลาร์พลังงาน ชีวชีวมวล มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568**

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่งตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1 คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำที่ปล่อยออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) - ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine)	ทุก 4 เดือน (ระยะดำเนินการ)	- ทางโครงการได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ปล่อยออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ผลการตรวจวิเคราะห์ในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีคุณภาพน้ำทั้งที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2564) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก.)	-	ภาคผนวกที่ 3
1.2 คุณภาพน้ำในคลองสาธารณะ - คลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ) - คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) - คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ)	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) - ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) - น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) - ฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) - คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine)	ทุก 4 เดือน (ระยะดำเนินการ)	- ทางโครงการได้ทำการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในคลองสาธารณะ จำนวน 6 บริเวณ ผลการตรวจวิเคราะห์ในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ดัชนีคุณภาพน้ำผิวดินที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 3	-	ภาคผนวกที่ 3
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบฯ	1 ครั้ง/ปี (ระยะดำเนินการ)	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเป็นประจำ	-	-

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-1)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซลาร์พลังงานชีวมวล มีนบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่งตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2 คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน - ตรวจสอบการบรรทุกวัสดุก่อสร้างให้ดำเนินงานตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและลดผลกระทบ	- ความเร็ว - ช่วงเวลาจราจร - การปิดคลุม	ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	- ทางโครงการกำหนดให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องปิดคลุมท้ายรถด้วยผ้าใบให้มิดชิด และมีการติดป้ายเตือนให้รถ ทั้งนี้ ที่เข้าสู่โครงการขบขันๆ มีงานก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลังในโครงการซึ่งมีการก่อสร้างดังกล่าวทำให้เกิดผลกระทบค่อนข้างน้อย	-	รูปที่ 3.1-2 รูปที่ 3.1-9
3 แหล่งน้ำใช้ - ตรวจสอบการทำงานของระบบเส้นท่อประปา หากพบเหตุบกพร่องจะต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	1 ครั้ง/ปี (ระยะดำเนินการ)	- มีเจ้าหน้าที่ประสานนครหลวงเข้ามาตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุดหรือเสียหาย โครงการจะดำเนินการปรับปรุงและแก้ไขทันที	-	-
4 การจัดการขยะมูลฝอย 4.1 ตรวจสอบที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพที่ดี ถ้ามีการผูกมัดชำรุดต้องรีบดำเนินการ	- ความสามารถของการรองรับของถังขยะ	ทุก 1 เดือน (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)	- ทางโครงการมีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดและแข็งแรงทนทาน รวมทั้งมีการรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ถุงดำมัดปากให้รถเก็บขยะเขตมีนบุรีเข้ามาเก็บขน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดถังขยะหลังการเก็บขนแล้วเสร็จทุกครั้ง	-	ภาคผนวกที่ 7.3 รูปที่ 3.1-3 รูปที่ 3.1-4 รูปที่ 3.1-5
4.2 ที่พักขยะรวม	- ปริมาณขยะตกค้าง	ทุกวัน (ระยะดำเนินการ)	- ทางโครงการไม่มีที่พักระยะรวมของโครงการ แต่มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดและแข็งแรงทนทานอยู่บริเวณหน้าที่พักอาศัย โดยจะมีรถเก็บขยะของเขตมีนบุรีเข้ามาเก็บขนเป็นประจำ	-	รูปที่ 3.1-3

ตารางที่ 4.1-1 (ต่อ-2)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซลาร์พังงุทรรพ์ ซีดี คอมเพล็กซ์ มินบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)
ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ตำแหน่งตรวจวัด	ดัชนีที่ตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามที่มาตรการกำหนด	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. การจัดการขยะมูลฝอย 4.3 ตรวจสอบการเก็บขนขยะภายในโครงการ	- ความสามารถในการเก็บขนขยะ - ปริมาณขยะตกค้าง	ทุกวัน (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)	- ทางโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ถุงดำมัดปากเพื่อรอรถเก็บขยะของเขตมินบุรีเข้ามาเก็บขน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ	-	ภาคผนวกที่ 7.3 รูปที่ 3.1-3 รูปที่ 3.1-5
5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม 5.1 ตรวจสอบระบบการควบคุมการระบายน้ำออกจากบริเวณพื้นที่โครงการให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	- การระบายน้ำ ซึ่งควบคุมโดยการกำหนดขนาดท่อ ระดับท้องท่อ Weir และช่องเปิดที่ Weir	ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ทางโครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำฝน เพื่อกักเก็บน้ำฝนส่วนเกินและควบคุมการระบายน้ำก่อนระบายลงสู่คลองบึงขวาง และคลองสองต้นนุ่น โดยมีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุก 4 เดือน ล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่าพารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด	-	ภาคผนวกที่ 4 รูปที่ 3.1-1
5.2 เส้นท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำของโครงการ	- ความสามารถในการระบายน้ำและปริมาณตะกอนสะสมในเส้นท่อ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- มีเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบเส้นท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำในโครงการ ให้สามารถระบายน้ำได้ดีอยู่เสมอ หากพบการชำรุดหรือมีการอุดตันของตะกอน โครงการจะดำเนินการปรับปรุง แก้ไขและขุดลอกทันที	-	รูปที่ 3.1-12 รูปที่ 3.1-13
5.3 บ่อหน่วงน้ำ	- การรักษาระดับน้ำในบ่อให้อยู่ในระดับ 1.00 เมตร เมื่อพ้นช่วงฤดูฝน	ในช่วงฤดูฝน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการคอยการตรวจสอบและเผื่อระวังระดับน้ำในบ่อหน่วงน้ำอยู่เป็นประจำ	-	รูปที่ 3.1-1
5.4 เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งในบ่อหน่วงน้ำ 3 จุด	- ความสามารถในการสูบน้ำ	ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการมีเครื่องสูบน้ำ สำหรับสูบน้ำระบายออกจากบ่อหน่วงน้ำหลังฝนหยุดตกและเพื่อป้องกันน้ำท่วม ทั้งนี้มีการดูแลและซ่อมบำรุงเครื่องสูบน้ำให้มีประสิทธิภาพการใช้งานที่ดีอยู่เสมอ	-	-



รูปที่ 4.1-1 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำทั้ง โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
(ระบกก่อสร้างและระยะดำเนินการ)



รูปที่ 4.1-2 แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำผิวดิน โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ชิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
(ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)



รูปที่ 4.1-2 (ต่อ) แสดงตำแหน่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำผิวดิน โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
(ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)

4.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง การรักษาสภาพตัวอย่าง และการตรวจวิเคราะห์ตัวอย่าง

4.2.1 วิธีการเก็บตัวอย่าง และรักษาสภาพตัวอย่างน้ำ

เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติก ขนาด 1,000 มิลลิลิตร ชนิด Polyethylene ในขณะที่เก็บตัวอย่างไม่จับปากขวดหรือคอขวด เพื่อป้องกันการปนเปื้อน และเก็บน้ำให้เหลือที่ว่างไว้ประมาณ 2.5 เซนติเมตร หรือ 1 นิ้ว จากปากขวดเพื่อความสะดวกในการเขย่าตัวอย่างก่อนวิเคราะห์ ปิดฝาขวดด้วยอลูมิเนียมฟอยล์ นำขวดตัวอย่างเก็บใส่ถุงซิปลาสติก เพื่อป้องกันการปนเปื้อนจากน้ำแข็งที่แช่เย็น ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง ตัวอย่างที่นำกลับไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง (Chain of Custody) ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ (External Quality Control) และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัทฯ ต่อไป

4.2.2 การตรวจวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำ

วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานของ APHA – AWWA – WPCE American Public Health Association; Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater รายละเอียดการตรวจวิเคราะห์ดังแสดงในตารางที่ 4.2-1

ตารางที่ 4.2-1

ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โซลาร์เซลล์ พลังงานทดแทน ชีวเคมี คอมเพล็กซ์ มินบุรี (ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)

จุดตรวจสอบ	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	วิธีการตรวจวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
1. คุณภาพน้ำทิ้ง - ปอตตรวจสอบคุณภาพน้ำ	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Fat Oil and Grease - Fecal Coliform Bacteria - Residual Chlorine	- Electrometric Method - 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method - Dried at 103-105°C - Liquid-Liquid Partition, Gravimetric Method - Most Probable Number Method - Iodometric	2 เม.ย. 68
2. คุณภาพน้ำผิวดิน - คลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ) - คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) - คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) - คลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ)	- pH - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Fat Oil and Grease - Fecal Coliform Bacteria - Residual Chlorine	- Electrometric Method - 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method - Dried at 103-105°C - Liquid-Liquid Partition, Gravimetric Method - Most Probable Number Method - Iodometric	2 เม.ย. 68

4.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

4.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ทำการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยมีดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids), ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ฟีคัลแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ดำเนินการเก็บตัวอย่างในวันที่ 2 เมษายน 2568 ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4.3-1 และรูปแสดงการเก็บตัวอย่าง แสดงดังรูปที่ 4.3-13 เมื่อเปรียบเทียบกับคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2564) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก.) พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-1
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ โซลาร์พลังงานชีวมวล มีนบุรี
(ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)
เก็บตัวอย่างในวันที่ 2 เมษายน 2568

ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์	หน่วย	บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ พิกัด UTM (WGS84) 47P 0686576 E, 1525302 N	มาตรฐาน ^{1/}
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	8.1	5.5-9.0
ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD)	mg/l	<2.0	20
ปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS)	mg/l	<0.5	30
ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)	mg/l	<1.0	20
ปริมาณฟิโคลแบคทีเรีย (FCB)	mg/l	7.8	-
คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine)	MPN/100 ml	<0.3	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2564) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง
จากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก.)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายรัฐพล หมีนวงษ์
ชื่อผู้บันทึก : นายวัชรกร กองแสง
ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวิรัช เหมวรรณกุล
ชื่อบริษัทผู้วิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099
เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

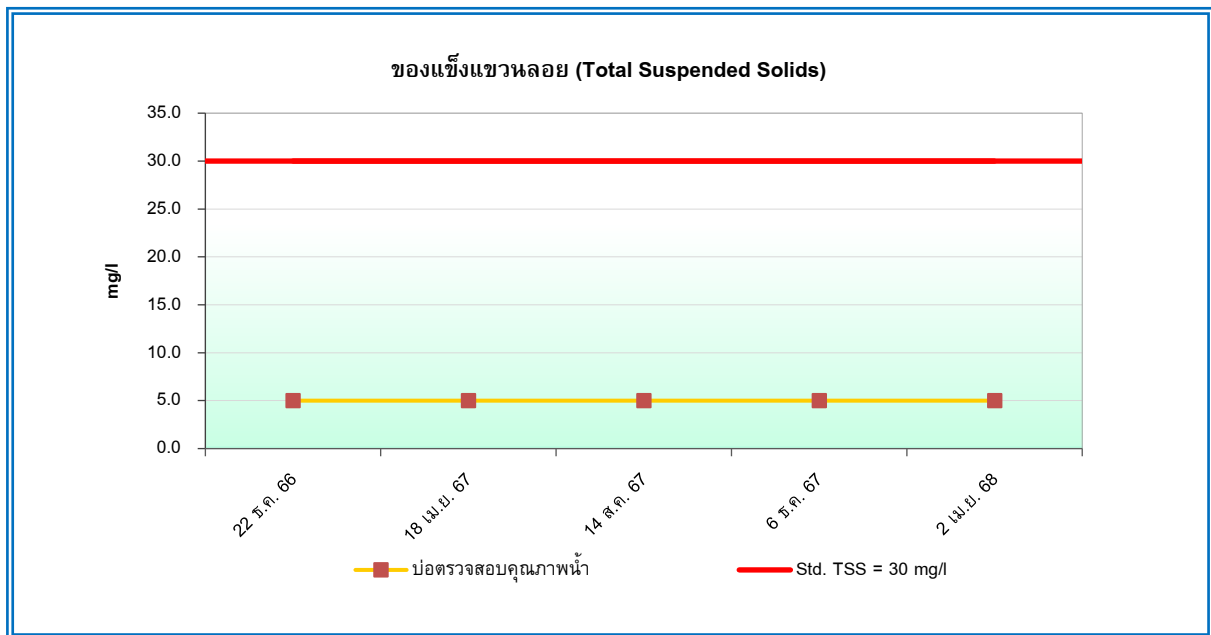
4.3.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณ บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานมาโดยตลอดและมีค่าเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ ซึ่งทางโครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียโครงการอยู่เสมอและเฝ้าระวังค่าคุณภาพน้ำทิ้งไม่ให้สูงเกินเกณฑ์มาตรฐาน ตารางการเปรียบเทียบผลแสดงดังตารางที่ 4.3-2 และรูปที่ 4.3-1 ถึงรูปที่ 4.3-6

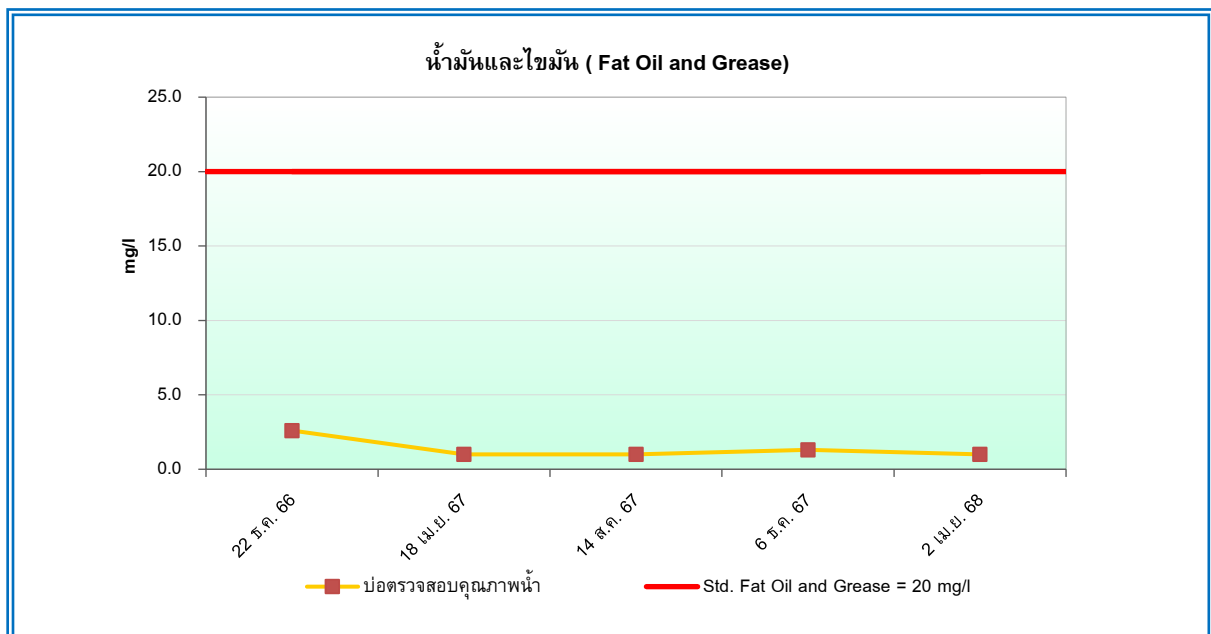
ตารางที่ 4.3-2
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
(ระหว่างเก็บตัวอย่างในเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568)

วัน เดือน ปี ที่เก็บตัวอย่าง	ดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์/ผลการวิเคราะห์					
	ความเป็น กรดและด่าง (pH)	ค่าความสกปรกใน รูปบีโอดี (BOD) (mg/l)	ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (mg/l)	ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (FCB) (MPN/100 ml)	คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) (mg/l)
22 ธ.ค. 66	7.4	<2.0	<5.0	2.6	3,500	<0.3
18 เม.ย. 67	8.3	2.8	<5.0	1.0	7,000	25
14 ส.ค. 67	8.4	<2.0	<5.0	<1.0	7,900	<0.3
6 ธ.ค. 67	7.9	<2.0	<5.0	1.3	7.8	<0.3
2 เม.ย. 68	8.1	<2.0	<5.0	<1.0	7.8	<0.3
ค่ามาตรฐาน^{1/}	5.5-9.0	20	30	20	-	-

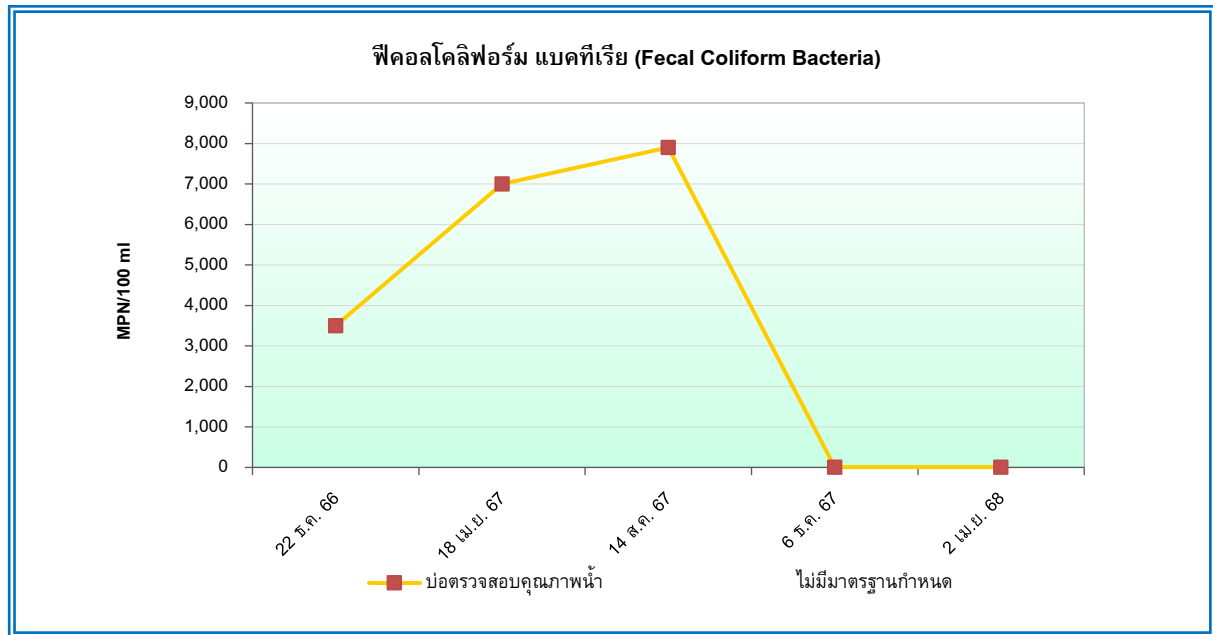
หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2564) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก.)



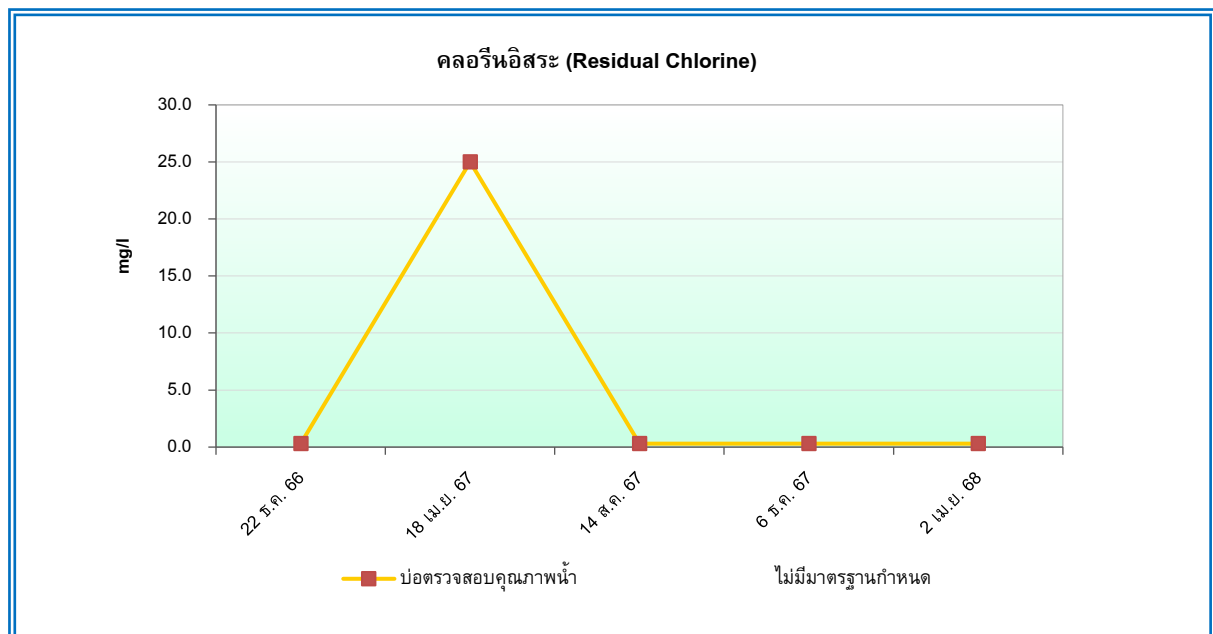
รูปที่ 4.3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ในน้ำทิ้ง
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



รูปที่ 4.3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในน้ำทิ้ง
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



รูปที่ 4.3-5 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ในน้ำทิ้ง
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



รูปที่ 4.3-6 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ในน้ำทิ้ง
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568

4.3.3 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

ทำการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน จำนวน 6 บริเวณ ได้แก่ บริเวณคลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ), คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ), คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ), คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ), คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) และคลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ) โดยมีดัชนีที่ตรวจวิเคราะห์ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand), ปริมาณสารแขวนลอย (Total Suspended Solids), ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease), ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ดำเนินการเก็บตัวอย่างในวันที่ 2 เมษายน 2568 ผลการตรวจวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 4.3-3 และรูปแสดงการเก็บตัวอย่างดังรูปที่ 4.3-14 เมื่อเปรียบเทียบกับคุณภาพน้ำผิวดินกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐาน สำหรับ ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) และฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ที่มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐาน กำหนด สำหรับปริมาณของแข็งแขวนลอย (TSS), ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้

สำหรับคุณภาพน้ำผิวดินมีการเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ขึ้นอยู่กับสภาพน้ำ ฤดูกาล และกิจกรรมในบริเวณดังกล่าว เมื่อพิจารณาจากสภาพแวดล้อมโดยรอบของบริเวณคลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ), คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ), คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ), คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ), คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) และคลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ) จะเห็นได้ว่าบริเวณใกล้เคียงมีลักษณะการไหลเวียนค่อนข้างน้อย มีการย่อยสลายของซากพืช ซากสัตว์ และการชะของน้ำจากที่สูงไหลลงที่ต่ำ ทำให้สิ่งสกปรกต่างๆ บนพื้นดิน ล้างสู่แหล่งน้ำได้มากขึ้น ซึ่งปัจจัยดังกล่าวสามารถส่งผลให้ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) สูงในบางเวลา

ตารางที่ 4.3-3
ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน โครงการ โซคชัยปัญจทรัพย์ ชิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
(ระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ)
เก็บตัวอย่างในวันที่ 2 เมษายน 2568

ดัชนีที่วิเคราะห์	หน่วย	จุดเก็บตัวอย่าง / ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน ^{1/}
		จุดที่ 1	จุดที่ 2	จุดที่ 3	จุดที่ 4	จุดที่ 5	จุดที่ 6	
ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.3	7.1	7.1	7.3	7.1	6.9	5.0-9.0
ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD)	mg/l	16*	13*	16*	7.5*	13*	14*	2.0
ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (FCB)	MPN/100 ml	7,900*	35,000*	11,000*	4,900*	4,900*	13,000*	4,000
น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease)	mg/l	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<0.1	<1.0	-
คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine)	mg/l	<0.3	<0.3	<0.3	<0.3	<0.3	<0.3	-
ของแข็งแขวนลอย (TSS)	mg/l	60	62	56	50	63	57	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

จุดที่ 1 คลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ) พิกัด UTM (WGS84) 47P 0686713 E, 1525398 N

จุดที่ 2 คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) พิกัด UTM (WGS84) 47P 0686573 E, 1525328 N

จุดที่ 3 คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ) พิกัด UTM (WGS84) 47P 0686438 E, 1525242 N

จุดที่ 4 คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ) พิกัด UTM (WGS84) 47P 0687944 E, 1524202 N

จุดที่ 5 คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) พิกัด UTM (WGS84) 47P 0687969 E, 1524338 N

จุดที่ 6 คลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ) พิกัด UTM (WGS84) 47P 0687955 E, 1524450 N

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : นายรัฐพล หมีนวงษ์

ชื่อผู้บันทึก : นายวัชรกร ก่องแสง

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบ : นายวิรัฐ เหมวรรณกุล

ชื่อบริษัทผู้วิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-099

เบอร์โทรศัพท์ : 0-2954-7745-6

4.3.4 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน

เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน จำนวน 6 บริเวณ ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568 พบว่า ดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ทั้งนี้คุณภาพน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไม่คงที่ขึ้นอยู่กับสภาพน้ำ และกิจกรรมในบริเวณดังกล่าว ตารางผลการเปรียบเทียบแสดงดังตารางที่ 4.3-4 และรูปที่ 4.3-7 ถึงรูปที่ 4.3-12

ตารางที่ 4.3-4
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน เดือน ปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์/(หน่วย)					
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ค่าความสกปรกในรูป บีโอดี (BOD) (mg/l)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (FCB) (MPN/100 ml)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (mg/l)	คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) (mg/l)	ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)
1. คลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ)	22 ธ.ค. 66	6.7	2.6*	9,200*	1.4	2.1	26
	18 เม.ย. 67	8.1	3.5*	4,600*	<1.0	15	24
	14 ส.ค. 67	7.8	4.0*	240,000*	1.1	<0.3	11
	6 ธ.ค. 67	8.0	5.9*	1,300	<1.0	0.4	29
	2 เม.ย. 68	7.3	16*	7,900*	<1.0	<0.3	60
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	2.0	4,000	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-1)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน เดือน ปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์/(หน่วย)					
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ค่าความสกปรกในรูป บีโอดี (BOD) (mg/l)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (FCB) (MPN/100 ml)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (mg/l)	คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) (mg/l)	ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)
2. คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ)	22 ธ.ค. 66	7.2	3.0*	5,400*	<1.0	2.1	28
	18 เม.ย. 67	8.2	5.1*	24,000*	<1.0	15	25
	14 ส.ค. 67	7.7	3.1*	240,000*	<1.0	<0.3	14
	6 ธ.ค. 67	7.9	5.5*	7,900*	<1.0	0.4	34
	2 เม.ย. 68	7.1	13*	35,000*	<1.0	<0.3	62
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	2.0	4,000	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-2)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน เดือน ปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์/(หน่วย)					
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ค่าความสกปรกในรูป บีโอดี (BOD) (mg/l)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (FCB) (MPN/100 ml)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (mg/l)	คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) (mg/l)	ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)
3. คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ)	22 ธ.ค. 66	6.8	3.5*	16,000*	<1.0	2.1	25
	18 เม.ย. 67	8.2	4.8*	17,000*	<1.0	4.3	22
	14 ส.ค. 67	7.8	3.9*	130,000*	1.2	<0.3	14
	6 ธ.ค. 67	7.9	6.9*	13,000*	<1.0	0.4	44
	2 เม.ย. 68	7.1	16*	11,000*	<1.0	<0.3	56
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	2.0	4,000	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-3)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน เดือน ปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์/(หน่วย)					
		ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ค่าความสกปรกในรูป บีโอดี (BOD) (mg/l)	ปริมาณฟีคอล แบคทีเรีย (FCB) (MPN/100 ml)	ปริมาณน้ำมันและ ไขมัน (Fat Oil & Grease) (mg/l)	คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) (mg/l)	ปริมาณของแข็ง แขวนลอย (SS) (mg/l)
4. คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ)	22 ธ.ค. 66	6.6	3.8*	3,500	2.9	2.1	36
	18 เม.ย. 67	8.2	4.4*	2,300	1.0	1.7	26
	14 ส.ค. 67	7.9	2.9*	350,000*	1.0	<0.3	16
	6 ธ.ค. 67	7.8	7.4*	1,700	<1.0	0.4	34
	2 เม.ย. 68	7.3	7.5*	4,900*	<1.0	<0.3	50
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	2.0	4,000	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-4)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน เดือน ปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์/(หน่วย)					
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ค่าความสกปรกในรูป บีโอดี (BOD) (mg/l)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (FCB) (MPN/100 ml)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (mg/l)	คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) (mg/l)	ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)
5. คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ)	22 ธ.ค. 66	6.8	4.1*	5,400*	2.7	2.1	35
	18 เม.ย. 67	8.2	4.5*	1,700	1.2	1.7	35
	14 ส.ค. 67	7.9	2.7*	4,600*	1.2	<0.3	12
	6 ธ.ค. 67	7.8	6.8*	1,100	<1.0	0.4	40
	2 เม.ย. 68	7.1	13*	4,900*	<1.0	<0.3	63
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	2.0	4,000	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

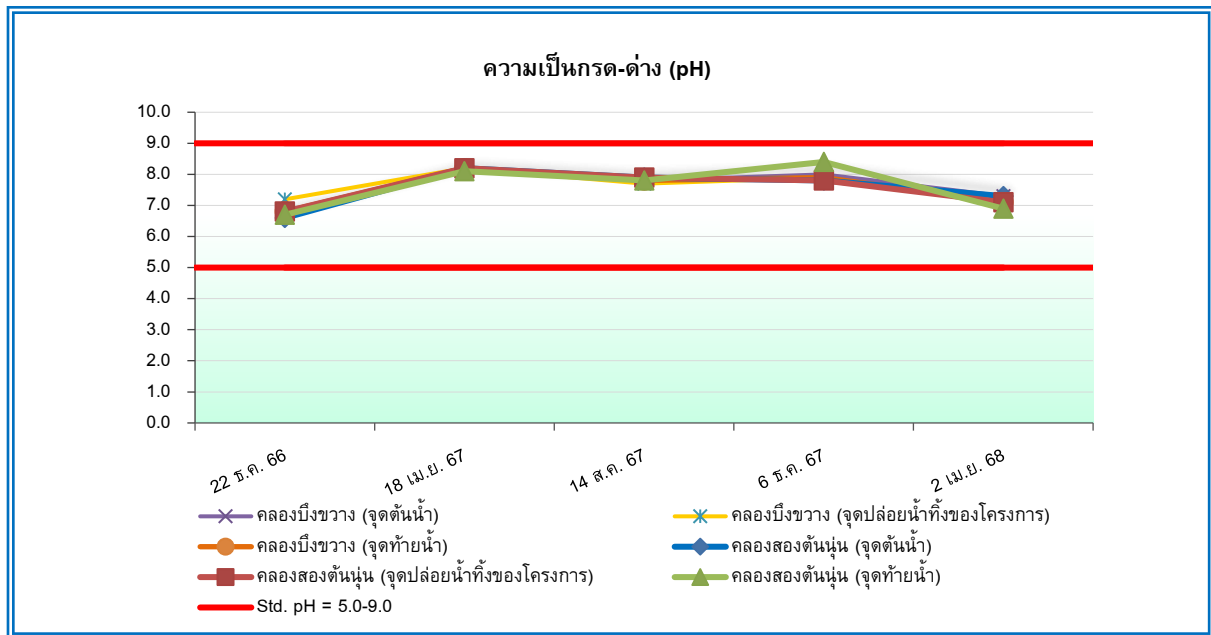
* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4.3-4 (ต่อ-5)
เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
(ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568)

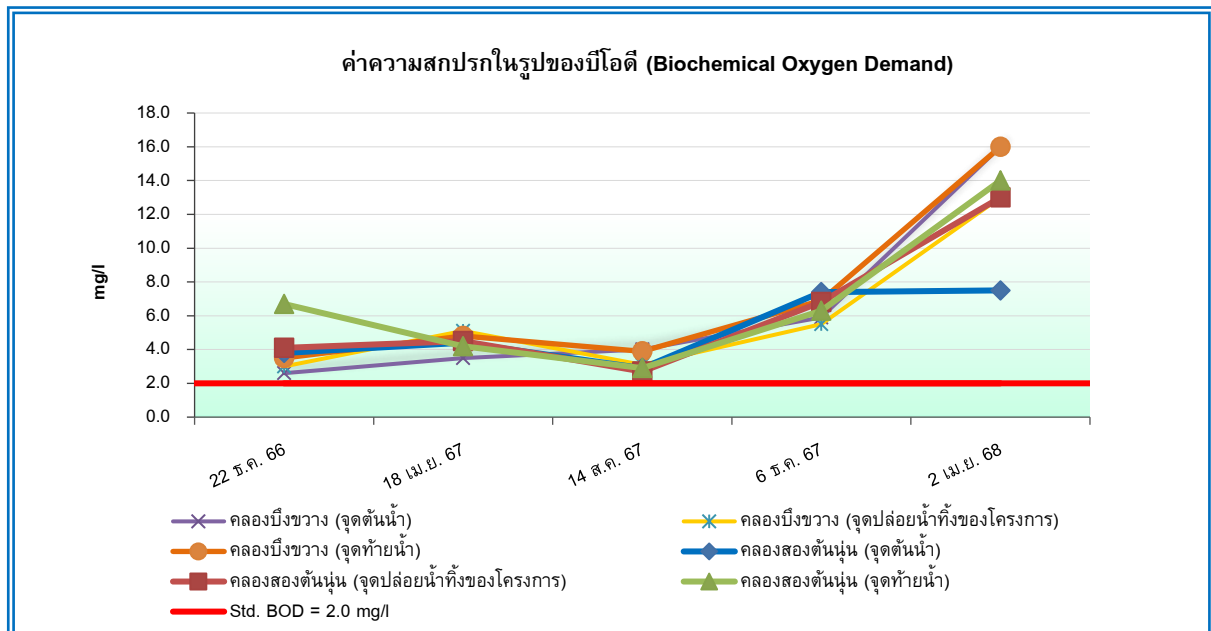
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน เดือน ปี ที่เก็บตัวอย่าง	ผลการวิเคราะห์/(หน่วย)					
		ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	ค่าความสกปรกในรูป บีโอดี (BOD) (mg/l)	ฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (FCB) (MPN/100 ml)	น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) (mg/l)	คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) (mg/l)	ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) (mg/l)
6. คลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ)	22 ธ.ค. 66	6.7	6.7*	9,200*	1.2	2.1	11
	18 เม.ย. 67	8.1	4.2*	1,100	2.3	1.7	19
	14 ส.ค. 67	7.8	2.9*	3,300	<1.0	<0.3	18
	6 ธ.ค. 67	8.4	6.3*	4,900*	<1.0	0.4	53
	2 เม.ย. 68	6.9	14*	13,000*	<1.0	<0.3	57
มาตรฐาน ^{1/}		5.0-9.0	2.0	4,000	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 3)

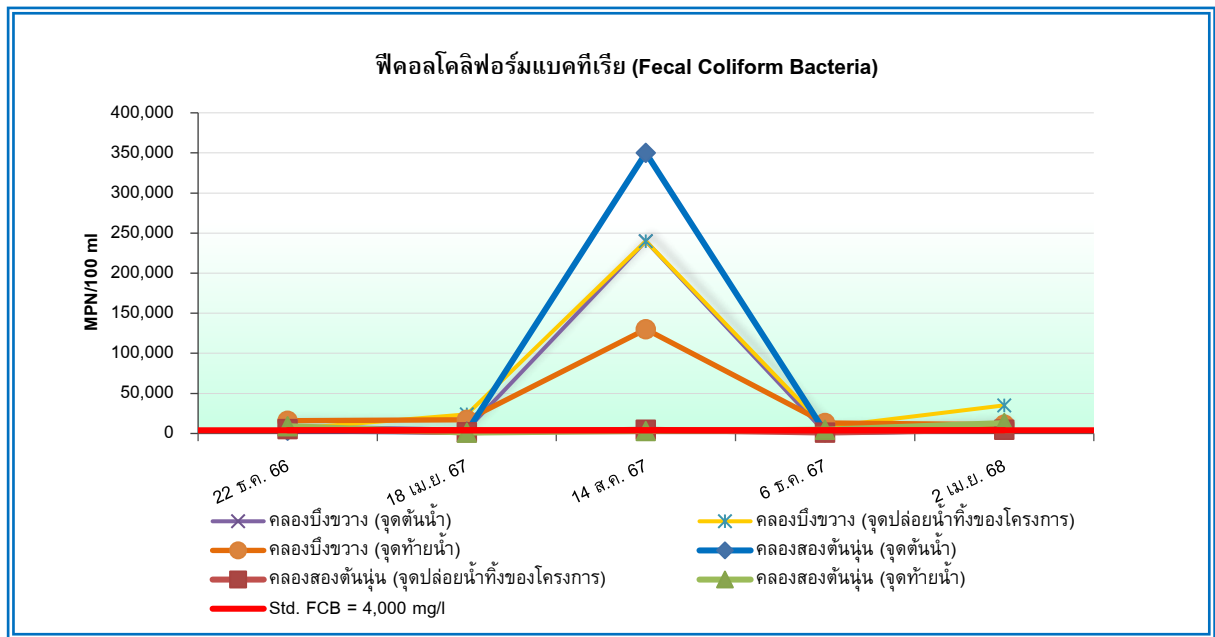
* มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด



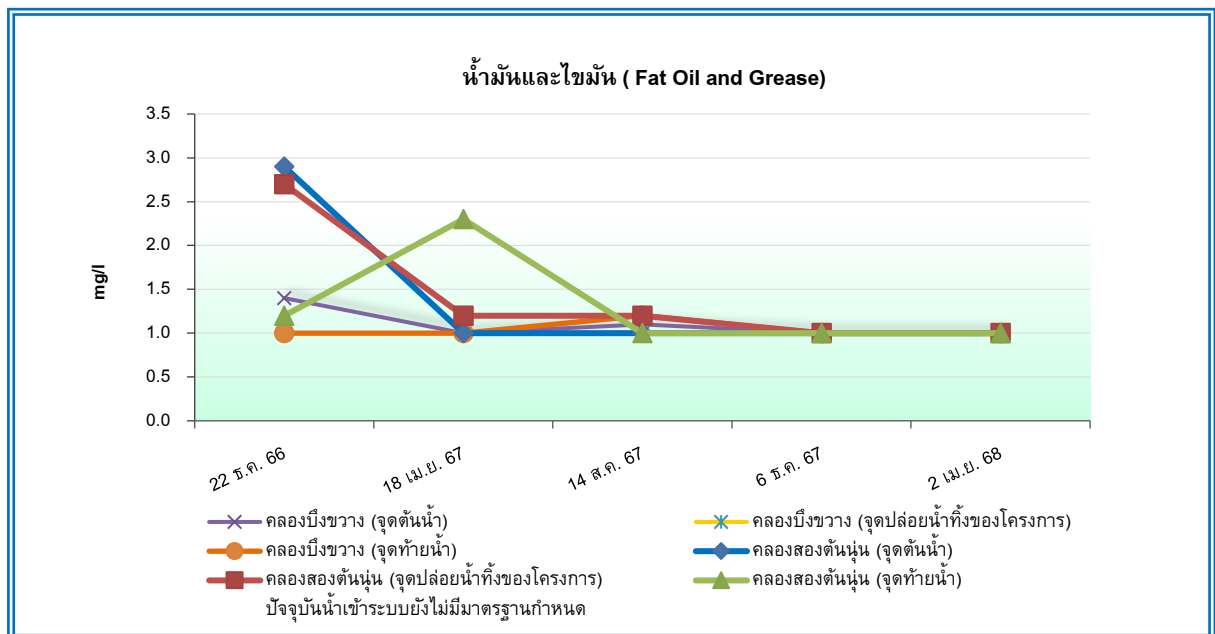
รูปที่ 4.3-7 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ความเป็นกรดและด่าง (pH) ในน้ำผิวดิน
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



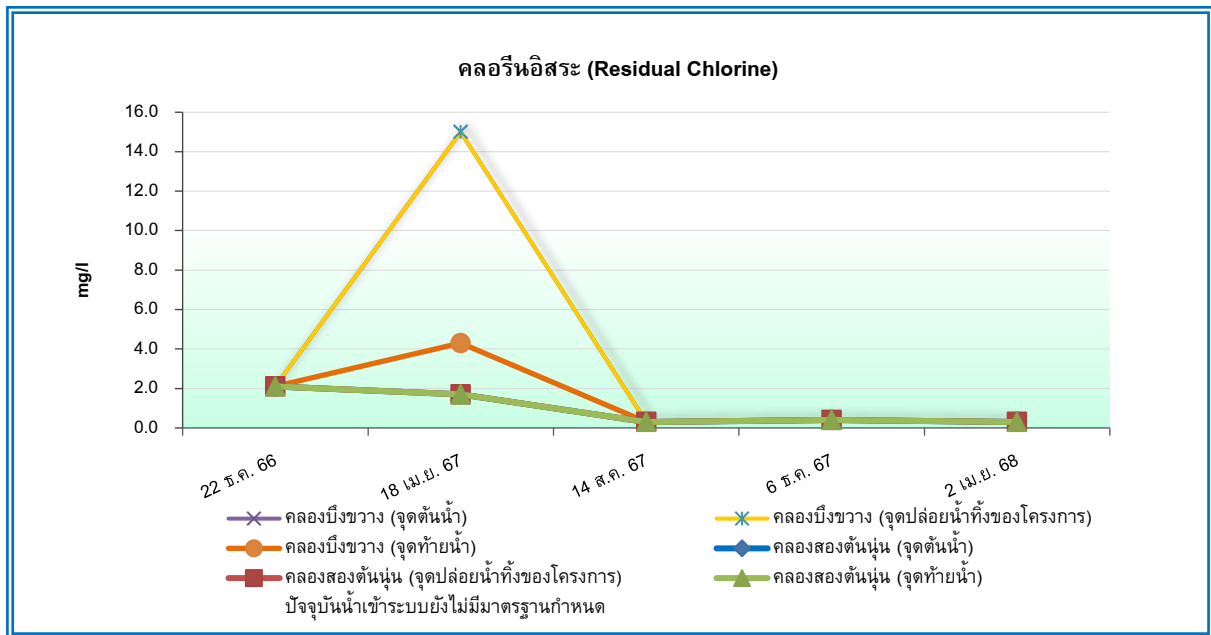
รูปที่ 4.3-8 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand) ในน้ำผิวดิน
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



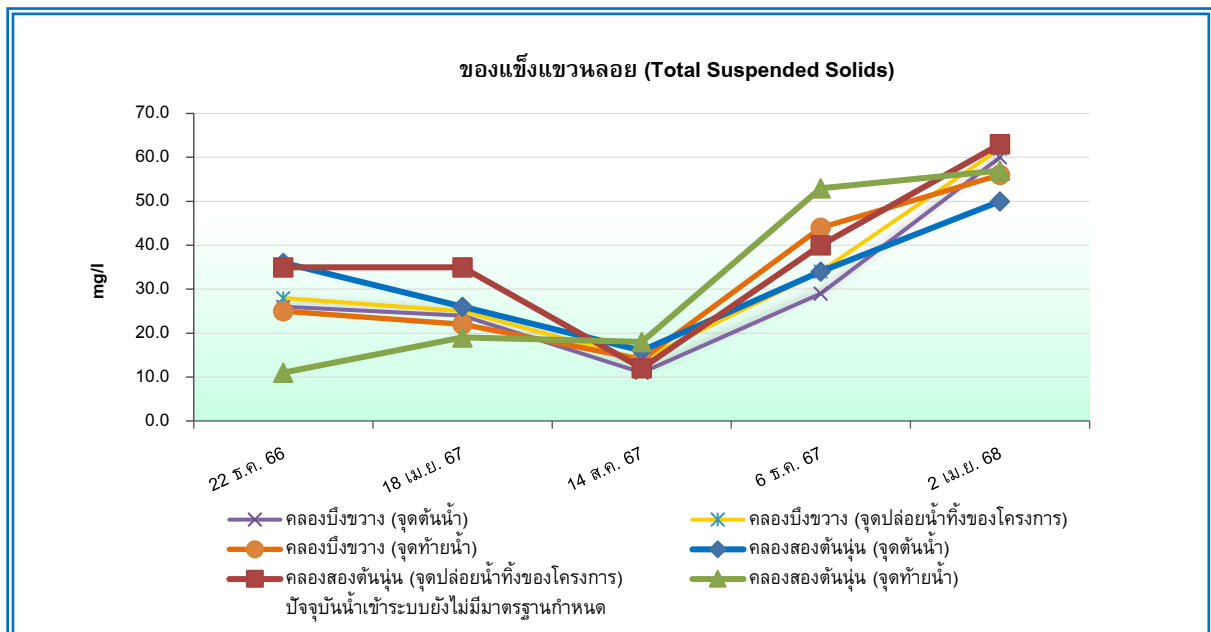
รูปที่ 4.3-9 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ฟีคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) ในน้ำผิวดิน
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



รูปที่ 4.3-10 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์น้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) ในน้ำผิวดิน
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



รูปที่ 4.3-11 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) ในน้ำผิวดิน
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



รูปที่ 4.3-12 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) ในน้ำผิวดิน
ระหว่างเดือนธันวาคม 2566 – เมษายน 2568



บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ

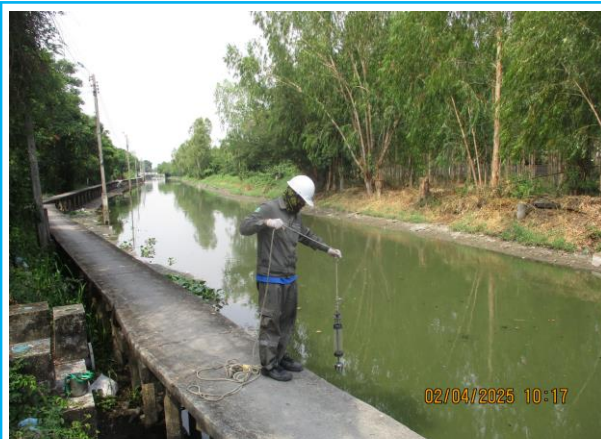
รูปที่ 4.3-13 แสดงการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
ดำเนินการเก็บตัวอย่างในวันที่ 2 เมษายน 2568



คลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ)



คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ)



คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ)



คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ)



คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ)



คลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ)

รูปที่ 4.3-14 แสดงการเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน
ดำเนินการเก็บตัวอย่างในวันที่ 2 เมษายน 2568

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 5

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโซลาร์พาวเวอร์ พาร์ค คอมเพล็กซ์ มินบุรี (รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568) พบว่า โครงการได้ยึดถือและปฏิบัติตามเงื่อนไขตามมาตรการฯ กำหนดได้เป็นส่วนใหญ่ แสดงให้เห็นถึงความตระหนักต่อความสำคัญในการดูแลรักษาสภาพแวดล้อมของโครงการ และการดำเนินงานของโครงการมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในระดับต่ำ สามารถสรุปผลการตรวจวัดได้ดังต่อไปนี้

5.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โซลาร์พาวเวอร์ พาร์ค คอมเพล็กซ์ มินบุรี (ระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ) พบว่า ส่วนใหญ่ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบได้ครบถ้วน มีเพียงมาตรการบางหัวข้อที่ไม่ครบถ้วน ดังนี้

1) มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ ดังนี้

- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง อยู่ในช่วงการสร้างผนังและต่อเติมภายใน ซึ่งบริเวณที่ทำการก่อสร้างไม่ได้อยู่ใกล้กับแนวคลอง จึงไม่ได้ทำแนวกันดิน

- ปัจจุบันภายในโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างบ้านเพียง 1 หลัง ซึ่งอยู่ในช่วงการสร้างผนังและต่อเติมภายใน จึงไม่มีการใช้เครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง

2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ดังนี้

- ทางโครงการติดป้ายเตือนให้ช้าๆ เพื่อจำกัดความเร็วในการใช้รถภายในพื้นที่โครงการ

- ทางโครงการไม่มีที่พักระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ จะมีเฉพาะในส่วนของโรงเรียนอนุบาลภายในโครงการเท่านั้น ทั้งนี้ ได้จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดแข็งแรงและทนทานตั้งไว้บริเวณหน้าบ้านพักอาศัยทุกหลัง โดยมีการรวบรวมขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นใส่ถุงดำมัดปากให้มิดชิดก่อนทิ้งลงถังเพื่อรอให้รถเก็บขยะจากสำนักงานเขตมินบุรีเข้ามาเก็บขนไปกำจัด และได้กำชับให้เจ้าของบ้านดูแลทำความสะอาดของถังขยะอย่างสม่ำเสมอ

- ทางโครงการไม่มีที่พักระบายน้ำของโครงการ ทั้งนี้ ได้จัดภูมิทัศน์บริเวณพื้นที่ว่างถึงรองรับขยะมูลฝอยให้มีความเรียบร้อยและสวยงามสะอาดตาอยู่เสมอ

ทั้งนี้ ทางโครงการได้ตระหนักถึงการรักษาสภาพแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางป้องกันและลดมลภาวะที่อาจจะมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในโครงการและต่อพื้นที่โดยรอบ

5.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลสรุปของการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งที่ปล่อยออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ดำเนินการเก็บตัวอย่างทุก 4 เดือน จำนวน 1 จุด ได้แก่ บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ทุกดัชนีที่ทำการตรวจวิเคราะห์มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2564) เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ก.) ทั้งนี้ ทางโครงการฯ จัดให้มีการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ อย่างไรก็ตาม คุณภาพน้ำทิ้งอาจมีแนวโน้มที่ไม่คงที่ ซึ่งผู้ดูแลรับผิดชอบได้ดำเนินการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐาน และดำเนินการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ทางโครงการยังมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งอยู่เป็นประจำทุกเดือนตามที่มาตรการฯ กำหนด เพื่อนำมาใช้เป็นข้อมูลในการจัดการคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการต่อไป

5.2.2 คุณภาพน้ำผิวดิน

จากผลสรุปของการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ดำเนินการเก็บตัวอย่างทุก 4 เดือน จำนวน 6 จุด ได้แก่ บริเวณคลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ), คลองบึงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ), คลองบึงขวาง (จุดท้ายน้ำ), คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ), คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ) และคลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ) โดยดำเนินการล่าสุดในเดือนเมษายน 2568 พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน สำหรับค่าความสกปรกในรูปบีโอดี (BOD) และฟิโคลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าสูงเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด สำหรับปริมาณน้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease), ค่าคลอรีนอิสระ (Residual Chlorine) และปริมาณสารแขวนลอย (TSS) ในประเทศไทยยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนดไว้ เมื่อเปรียบเทียบกับเมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ประเภทที่ 3 ทั้งนี้ คุณภาพน้ำในช่วงเวลาอื่นอาจมีค่าที่แตกต่างกันขึ้นอยู่กับสภาพน้ำและกิจกรรมในบริเวณดังกล่าว ดังนั้น ทางโครงการควรกำหนดมาตรการเพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อคุณภาพน้ำ โดยหมั่นตรวจสอบสภาพทั่วไปของแหล่งน้ำอย่างสม่ำเสมอ และควรมีมาตรการควบคุมดูแลบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ เพื่อป้องกันมิให้ไปเพิ่มผลกระทบต่อคุณภาพน้ำในแม่น้ำซึ่งเป็นแหล่งรับน้ำทิ้งจากโรงงาน นอกจากนี้ ควรมีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณนี้เป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังการเปลี่ยนแปลงของคุณภาพน้ำ

ภาคผนวกที่ 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโซคชัย ปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัย ปัญจทรัพย์

ภาคผนวกที่ 2

ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน (จ.ส.๒)

ภาคผนวกที่ 3

หนังสือแจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจัดสรรที่ดิน
โชคชัย ปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโชคชัย ปัญจทรัพย์



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๑ ๓ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๓

เรื่อง แจ้งการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจัดสรรที่ดิน โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัยปัญจทรัพย์

เรียน กรรมการผู้จัดการห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัยปัญจทรัพย์

อ้างถึง หนังสือห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัยปัญจทรัพย์ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๓

ตามหนังสือที่อ้างถึง ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัยปัญจทรัพย์ ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
ที่ให้ความเห็นชอบการขออนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการและวิธีการจัดสรรที่ดินโครงการ
จัดสรรที่ดิน โซคชัยปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือ
โซคชัยปัญจทรัพย์ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ ความละเอียด
แจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้นำเสนอคณะกรรมการ
ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการ
ชุมชน ในการประชุม ครั้งที่ ๒๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
รับทราบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการจัดสรรที่ดิน โซคชัย ปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี ของ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัยปัญจทรัพย์ ตามที่คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกรุงเทพมหานคร
ได้อนุญาตแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการและวิธีการจัดสรรที่ดินโครงการจัดสรรที่ดิน โซคชัยปัญจทรัพย์
ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี ของห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัยปัญจทรัพย์ ครั้งที่ ๗ และให้
ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือโซคชัยปัญจทรัพย์ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้รับความเห็นชอบไว้ใน
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ โดยเคร่งครัด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

จ.ส.ก.5



คำขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการ
หรือวิธีการในการจัดสรรที่ดิน (ครั้งที่ 1)

เลขรับที่ 8009
วันที่ 5 มีนาคม 2562

ผู้จัดสรรที่ดิน

ชื่อห้างหุ้นส่วนจำกัดบุญจรรย์พาณิชย์ หรือ	อายุ -	ปี สัญชาติ	ไทย
โชคชัยบุญจรรย์	ดรอก/ชอย-		
ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 340-348 หมู่ที่ -	อำเภอ/เขต จตุจักร		
ถนนลาดพร้าว	แขวงจอมพล		
จังหวัดกรุงเทพมหานคร	โทรศัพท์ -		
ชื่อสำนักงานจัดสรร ห้างหุ้นส่วนจำกัดบุญจรรย์พาณิชย์ หรือ โชคชัยบุญจรรย์			
โครงการ โชคชัยบุญจรรย์ ซิตี คอมเพล็กซ์		ที่ตั้งเลขที่ 340-348	
หมู่ที่	ดรอก/ชอย	ถนน ลาดพร้าว	
แขวง จอมพล	อำเภอ/เขต จตุจักร		
จังหวัด กรุงเทพมหานคร	โทรศัพท์		

ใบอนุญาต

ใบอนุญาตเลขที่ 149/2545 ออกให้เมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2545
และได้รับอนุญาตให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการ และวิธีการในการจัดสรรที่ดิน
มาแล้ว 0 ครั้ง ดังนี้

รายละเอียด
การขอแก้ไข
เปลี่ยนแปลง
แผนผัง
โครงการ
หรือวิธีการ
ในการ
จัดสรรที่ดิน

ผู้ขอจัดสรรที่ดินมีความประสงค์จะขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนผังโครงการหรือวิธีการในการจัดสรรที่ดิน ดังนี้

- นำโฉนดที่ดินแปลงจำหน่ายหมายเลข 778 - 783, 801 - 806, 820 - 822 และถนนโครงการโฉนดที่ดินเลขที่ 40131 ตำบลมีนบุรี อำเภอมีนบุรี จังหวัดกรุงเทพมหานคร มาทำการรังวัดรวมโฉนดแล้วแบ่งใหม่ตามรายละเอียดดังนี้
 - แปลงที่ดินเปล่าเนื้อที่ประมาณ 3 - 1- 17.7 ไร่ ขอนำออกนอกโครงการจัดสรร (แปลงย่อยเพื่อจำหน่าย หมายเลข 778 - 783, 801 - 805, 806 (บางส่วน โดยมีเนื้อที่ประมาณ 32ตารางวา), 820 (บางส่วน โดยมีเนื้อที่ประมาณ 86 ตารางวา) และ 821 - 822 จำนวน 15 แปลง พร้อมถนนเขตทางกว้าง 9.00 เมตร บริเวณแปลงหมายเลข 778 - 783 เนื้อที่ประมาณ 77.9 ตารางวา และถนนเขตทางกว้าง 9.00 เมตร บริเวณแปลงหมายเลข 801 - 806 เนื้อที่ประมาณ 58 ตารางวา)
 - เพื่อจำหน่ายให้กับที่ดินบุคคลอื่นด้านข้าง ซึ่งปัจจุบันเป็นโรงเรียนนานาชาติ
 - แปลงที่ดินสาธารณูปโภคประเภทสวนหย่อม เนื้อที่ประมาณ 0 - 1 - 35.9 ไร่ เพื่อทดแทนแปลงสาธารณูปโภคประเภทถนนที่นำออกนอกโครงการ (บางส่วนของที่ดินแปลงจำหน่ายหมายเลข 806 และ บางส่วนของที่ดินแปลงจำหน่ายหมายเลข 820 ที่เหลือจากการแบ่งแปลงที่ดินเพื่อนำออกนอกโครงการตามข้อที่ 1.1) โดยออกโฉนดรวมกับแปลงถนนของโครงการที่เหลือจากการแบ่งแปลงที่ดินเพื่อนำออกนอกโครงการตามข้อที่ 1.1
- ขอลำดับหมายเลขแปลงใหม่ตามใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน ส่วนที่ 2 จากหมายเลข 852 - 893 เป็นหมายเลข 852 - 878 (แปลงจำหน่ายลดลง 15 แปลง) สวนหย่อมมีเนื้อที่เพิ่มขึ้น และแปลงถนนมีเนื้อที่ลดลง

ภาคผนวกที่ 4

ใบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ

ANALYSIS REPORT

Customer Name : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์
Address : เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Project Name : โครงการโชคชัย ปัญจทรัพย์ ชีดี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
Project Location : ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : ปอดตรวจสอบคุณภาพน้ำ
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0686576 E, 1525302 N
Sampling Date : April 2, 2025
Sampling Time : 09:58
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Watcharangkun Kongsang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00041
Analysis No. : 2025-AB272-001
Received Date : April 3, 2025
Analytical Date : April 3-11, 2025
Report No. : 2025-RAAG789
Report Date : April 18, 2025

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	8.1	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	<2.0	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	<5.0	30
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	7.8	-
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

^{2'} Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2564 (2021), published in the Royal Government Gazette No.138 Part 161D dated July 19, B.E.2564 (2021), Maximum Permitted Value for Developed Land Type A.



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer




(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : ห้างหุ้นส่วนจำกัด บัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์
Address : เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Project Name : โครงการโชคชัย บัญจทรัพย์ ชิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
Project Location : ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Surface Water Sampling
Sampling Point : คลองบึงขวาง (จุดต้นน้ำ)
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0686713 E, 1525398 N
Sampling Date : April 2, 2025
Sampling Time : 10:06
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Watcharangkun Kongsang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00041
Analysis No. : 2025-AB272-002
Received Date : April 3, 2025
Analytical Date : April 3-18, 2025
Report No. : 2025-RAAG790
Report Date : April 18, 2025

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	7.3	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	16	2.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	7,900	4,000
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	-
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	60	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

^{2'} Notification of the National Environment Board, No.8, B.E.2537 (1994), issued under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.111 Part 16, dated February 24, B.E.2537 (1994). (Standard Value of Surface Water for Class 3)




(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer



(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : ห้างหุ้นส่วนจำกัด บัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยบัญญัติทรัพย์
Address : เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Project Name : โครงการโชคชัย บัญจทรัพย์ ชีดี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
Project Location : ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Surface Water Sampling
Sampling Point : คลองมีงขวาง (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ)
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0686573 E, 1525328 N
Sampling Date : April 2, 2025
Sampling Time : 10:11
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Watcharangkun Kongsang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00041
Analysis No. : 2025-AB272-003
Received Date : April 3, 2025
Analytical Date : April 3-18, 2025
Report No. : 2025-RAAG791
Report Date : April 18, 2025

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	7.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	13	2.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	35,000	4,000
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	-
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	62	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

^{2'} Notification of the National Environment Board, No.8, B.E.2537 (1994), issued under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.111 Part 16, dated February 24, B.E.2537 (1994). (Standard Value of Surface Water for Class 3)



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer




(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT


Customer Name : ห้างหุ้นส่วนจำกัด บัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยบัญญัติทรัพย์
Address : เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Project Name : โครงการโชคชัย บัญจทรัพย์ ชีดี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
Project Location : ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Surface Water Sampling
Sampling Point : คลองมีงขวาง (จุดท้ายน้ำ)
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0686438 E, 1525242 N
Sampling Date : April 2, 2025
Sampling Time : 10:17
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Watcharangkun Kongsang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00041
Analysis No. : 2025-AB272-007
Received Date : April 3, 2025
Analytical Date : April 3-18, 2025
Report No. : 2025-RAAG797
Report Date : April 18, 2025


Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	7.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	16	2.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	11,000	4,000
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	-
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	56	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

^{2'} Notification of the National Environment Board, No.8, B.E.2537 (1994), issued under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.111 Part 16, dated February 24, B.E.2537 (1994). (Standard Value of Surface Water for Class 3)



(Ms. Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr. Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT



Customer Name : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์
Address : เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Project Name : โครงการโชคชัย ปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
Project Location : ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Surface Water Sampling
Sampling Point : คลองสองต้นนุ่น (จุดต้นน้ำ)
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0687944 E, 1524202 N
Sampling Date : April 2, 2025
Sampling Time : 10:53
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Watcharangkun Kongsang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00041
Analysis No. : 2025-AB272-005
Received Date : April 3, 2025
Analytical Date : April 3-18, 2025
Report No. : 2025-RAAG795
Report Date : April 18, 2025

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	7.3	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	7.5	2.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	4,900	4,000
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	-
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	50	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

^{2'} Notification of the National Environment Board, No.8, B.E.2537 (1994), issued under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.111 Part 16, dated February 24, B.E.2537 (1994). (Standard Value of Surface Water for Class 3)

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer



(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT


Customer Name : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์
Address : เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Project Name : โครงการโชคชัย ปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
Project Location : ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Surface Water Sampling
Sampling Point : คลองสองต้นนุ่น (จุดปล่อยน้ำทิ้งของโครงการ)
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0687969 E, 1524338 N
Sampling Date : April 2, 2025
Sampling Time : 10:46
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Watcharangkun Kongsang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor


Quotation No. : MR2025-00041
Analysis No. : 2025-AB272-006
Received Date : April 3, 2025
Analytical Date : April 3-18, 2025
Report No. : 2025-RAAG796
Report Date : April 18, 2025

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	7.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	13	2.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	4,900	4,000
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	-
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	63	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

^{2'} Notification of the National Environment Board, No.8, B.E.2537 (1994), issued under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.111 Part 16, dated February 24, B.E.2537 (1994). (Standard Value of Surface Water for Class 3)


(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer


(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ANALYSIS REPORT

Customer Name : ห้างหุ้นส่วนจำกัด บัญจทรัพย์พาณิชย์ หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์
Address : เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Project Name : โครงการโชคชัย บัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มินบุรี
Project Location : ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
Sampling Source : Surface Water Sampling
Sampling Point : คลองสองต้นนุ่น (จุดท้ายน้ำ)
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0687955 E, 1524450 N
Sampling Date : April 2, 2025
Sampling Time : 10:37
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Watcharangkun Kongsang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00041
Analysis No. : 2025-AB272-004
Received Date : April 3, 2025
Analytical Date : April 3-18, 2025
Report No. : 2025-RAAG794
Report Date : April 18, 2025

Parameter	Unit	Method of Analysis ^{1'}	Result	Standard ^{2'}
pH	-	Electrometric	6.9	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	14	2.0
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	13,000	4,000
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	-
Residual Chlorine	mg/L	Iodometric	<0.3	-
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	57	-

Remark : ^{1'} Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

^{2'} Notification of the National Environment Board, No.8, B.E.2537 (1994), issued under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992), published in the Royal Government Gazette No.111 Part 16, dated February 24, B.E.2537 (1994). (Standard Value of Surface Water for Class 3)



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer




(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

ภาคผนวกที่ 5

สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๔๗๖



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๐๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๗

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๑ แผ่น
๒. รายชื่อเจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๒ แผ่น
๓. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๔ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ขอต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๙๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖
ซอยชินเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

- ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๒๐ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ๖๑ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย
สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้น
ทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม
ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรยศ กลั่นกรอง)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



“อุตสาหกรรมก้าวไกล ประเทศไทยก้าวหน้า ร่วมกันพัฒนา อุตสาหกรรมสีเขียว”



เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

เลขทะเบียน ว-๐๙๙

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๔๗ ๖

ลงวันที่ ๐๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๒๐ ราย

- | | |
|---------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวสุดารัตน์ เขจรรักษ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวพิชาดา เขียววรภัย | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๒ |
| ๓) นางสาววลิตา โพธิ์เจริญ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๓ |
| ๔) ว่าที่ร้อยตรีวันชนะ สีหามาตร | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๔ |
| ๕) นางสาวรัชนีวรรณ ภูประเสริฐ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๕ |
| ๖) นางสาวปณิชา พรหมชัย | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๖ |
| ๗) นางณัฐรดา เลี้ยงรักษา | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๗ |
| ๘) นายมงคล บุรภักดิ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๘ |
| ๙) นางสาวธนิดา บุญรุ่งเรือง | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๙ |
| ๑๐) นางสาวรมิตา แต่งไทย | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๐ |
| ๑๑) นางสาวไรวินทร์ โพธิ์สิทธิ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๑ |
| ๑๒) นางสาวณัฐธิดา เสริมมิตวงศ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๒ |
| ๑๓) นายณพลสิทธิ์ ทวีพรประดิษฐ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๓ |
| ๑๔) นางสาวธิดารัตน์ ปุ๊กคะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๔ |
| ๑๕) นายอภิชาติ พูลพล | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๕ |
| ๑๖) นายนิทัศน์ ศิริชาติ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๖ |
| ๑๗) นายสุทธิชาญ สังข์ทอง | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๗ |
| ๑๘) นางสาวยุวดี ณ ระนอง | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๘ |
| ๑๙) นางสาวสุภาวรรณ สุวรรณภา | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๙ |
| ๒๐) นางสาวนภาพรสิริ หมั่นวงษ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๒๐ |

วิภา

เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

เลขทะเบียน ว-๐๙๙

ที่ ออก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๔๗๖

ลงวันที่ ๐๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๖๑ ราย

๑) นางสาวณัฐธิดา ขาวสุทธิ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๒
๒) นางสาวสุธิดา ทองประภา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๕
๓) นายจิรยุทธ์ สามารถ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๗
๔) นายอัษฎา ไชยวงศ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๘
๕) นางสาวณัฐริสา บุญหนัก	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๙
๖) นายนฤตม์ โชติกาญจน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๒
๗) นางสาวพรทิพย์ อัมภรัตน์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๓
๘) นายอัศววัฒน์ คชบก	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๕
๙) นางสาวธัญพิชชา สุตเขียน	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๖
๑๐) นางสาวพาขวัญ นนพละ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๗
๑๑) นางสาววิมลรัตน์ แปรทอง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๘
๑๒) นางสาวจรรยาดี ขำแบ่ง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๙
๑๓) นางสาวธารารัตน์ สมัยใหม่	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๐
๑๔) นางสาวรัตนชนก ชนะคำ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๑
๑๕) นางสาวกมลทิพย์ พุ่มตาก้อง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๒
๑๖) นางสาวสุพัตรา ผาสุขพัคตร์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๓
๑๗) นางสาวฉัตรยาลักษณ์ บรรดิษฐ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๔
๑๘) นางสาวอาภัสรา หล้าสูงเนิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๕
๑๙) นางสาวพิมพ์ิศา ทับพันธ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๖
๒๐) นางสาวอัจฉรี แก้วเพชรวงศ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๗
๒๑) นางสาวชลธิชา กันยานุช	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๘
๒๒) นางสาวพิชามณูช ยังฝ่อง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๙
๒๓) นางสาวณิชารีย์ ปริญาณวัตร	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๐
๒๔) นายวัชรพล บุตรดีขัน	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๑
๒๕) นางสาวณัฐติมา ปัดชา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๒
๒๖) นายวัชรพงษ์ พูลเขตกิจ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๓
๒๗) นายศิวักร วงสุตาล	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๔
๒๘) นางสาววิภา จาระณะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๕
๒๙) นางสาวธัญญาภรณ์ คณะศรี	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๖
๓๐) นางสาวพัชรพร อนุสร	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๗
๓๑) นายธนากร อริยพงษ์โสภณ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๘
๓๒) นางสาวบุษกร สมรักษ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๙
๓๓) นางสาววิลาวณีย์ แก้วยม	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๐
๓๔) นางสาวธัญญาลักษณ์ แสงโยธา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๑
๓๕) นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๒

วิภา

๓๖) นายสิทธิพร...

- ๓๖) นายสิทธิพร วงษ์คำ
- ๓๗) นางเตชินี สืบเสระ
- ๓๘) นางสาวธันชพร คนแรง
- ๓๙) นายภาณุพล โพธิ์แดง
- ๔๐) นายวัชรกร กองแสง
- ๔๑) นางสาวสุธาทิพย์ อิ่มน้อย
- ๔๒) นางสาวชมพูนุท กสิชีวิน
- ๔๓) นางสาวรวีวรรณ สุขารมย์
- ๔๔) นางสาวกัญญาลักษณ์ กระทาง
- ๔๕) นางสาวปิยธิดา ประแดงโค
- ๔๖) นางสาวปวีตรา นาเหล็ก
- ๔๗) นางสาวทักษพร ไกรสิงห์
- ๔๘) นางสาวเบญจวรรณ คำหงษา
- ๔๙) นางสาวพัชชา แก้วย้อย
- ๕๐) นางสาวณัฐชา สัมฤทธิ์ดี
- ๕๑) นายรอมซี กาเต๊ะ
- ๕๒) นางสาวอังคณา อุ่นตา
- ๕๓) นายสุริยะ ชูทอง
- ๕๔) นายฉันทวิชญ์ เหลวกุล
- ๕๕) นายศิวาวุธ ธรรมนิทา
- ๕๖) นายอนุวัฒน์ เรืองอ่อน
- ๕๗) นายฉัตรชัย โยวะผุย
- ๕๘) นายกลยุทธิ์ อินทร์คำ
- ๕๙) นางสาวนันทชา เนื่อนวล
- ๖๐) นางสาวจิตตวรรณ ลิ้มสมบูรณ์
- ๖๑) ว่าที่ร้อยตรีณัฐพล สุทธิมล

- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๓
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๔
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๕
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๖
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๗
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๘
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๙
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๐
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๑
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๒
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๓
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๔
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๕
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๖
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๗
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๘
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๙
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๐
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๑
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๒
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๓
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๔
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๕
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๖
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๗
- ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๘

วิมล

เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

เลขทะเบียน ว-๐๙๙

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๔๗๖

ลงวันที่ ๐๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๙๓ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 27 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4]
2	Barium	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
3	Biochemical Oxygen Demand	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
4	Cadmium	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[4]
5	Chemical Oxygen Demand	2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[4]
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
7	Color	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[4]
8	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
9	Cyanide	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method ^[4]
10	Formaldehyde	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
11	Free Chlorine	Distillation, Colorimetric Method ^[3]
12	Hexavalent Chromium	1) Iodometric Method ^[4]
13	Lead	2) DPD Colorimetric Method ^[4]
14	Manganese	Colorimetric Method ^[4]
15	Mercury	1) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4]
16	Nickel	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
17	Oil & Grease	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
18	pH	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4]
19	Phenols	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
20	Selenium	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[4]
		Electrometric Method ^[4]
		Distillation, Direct Photometric Method ^[4]
		1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
21	Sulfide	Iodometric Method ^[4]
22	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[4]
23	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[4]
24	Total Kjeldahl Nitrogen	1) Macro-Kjeldahl Method ^[4] 2) Semi-Micro-Kjeldahl Method ^[4]
25	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C ^[4]
26	Trivalent Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation ^[4]
27	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]

น้ำใต้ดิน จำนวน 61 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acetone	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
2	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
3	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
4	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
5	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
6	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
7	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
8	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
9	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
10	Carbon disulfide	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
11	Carbon tetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
12	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
13	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
14	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
15	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
16	Chromium (III)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation ^[4]
17	Chromium (VI)	Colorimetric Method ^[4]
18	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method ^[4]
19	1,2-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
20	1,3-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
21	1,4-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
22	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
23	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
24	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
25	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
26	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
27	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
28	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
29	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
30	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]

30/1

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
31	Hexachloro-1,3-butadiene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
32	Lead	1) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
33	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
34	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4]
35	Methyl bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
36	Methylene chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
37	Methyl tert-butyl ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
38	Naphthalene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
39	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
40	pH	Electrometric Method ^[4]
41	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
42	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
43	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
44	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
45	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
46	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[4]
47	TPH (C ₅ -C ₈)	Purge and Trap, Gas Chromatographic Method ^[11,19]
48	TPH (C _{>8} -C ₁₆)	Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[9,19]

3mm

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
49	TPH (C ₁₆ -C ₃₅)	Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[9,19]
50	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
51	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
52	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
53	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
54	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
55	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]
56	Vinyl chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
57	m-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
59	o-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
59	p-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
60	Xylene (Total)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/Mass Spectrometric Method ^[4]
61	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[4]

อากาศเสีย (ปล่อยระบาย) จำนวน 26 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
2	Arsenic	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]

3mg

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
3	Beryllium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
4	Cadmium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
5	Carbon Monoxide	Instrumental Analyzer Method ^[5]
6	Chlorine	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5]
7	Chromium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
8	Cobalt	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
9	Copper	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
10	Dioxins/Furans	Isokinetic Sampling ^[5]
11	Hydrogen Chloride	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5]
12	Hydrogen Fluoride	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method ^[5]
13	Hydrogen Sulfide	Absorption Sampling, Iodometric Method ^[5]
14	Lead	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method ^[5]
15	Manganese	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
16	Mercury	Isokinetic Sampling, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[5]
17	Nickel	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
18	Opacity	Ringelmann's Method ^[2]
19	Oxides of Nitrogen	1) Absorption Sampling, Alkaline Permanganate/Colorimetric Method ^[5] 2) Instrumental Analyzer Method ^[5]
20	Selenium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]

31/10/2564

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
21	Sulfur Dioxide	1) Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ^[5] 2) Absorption Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ^[5] 3) Instrumental Analyzer Method ^[5]
22	Sulfuric Acid	Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method ^[5]
23	Tin	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
24	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ^[5]
25	Vanadium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[5]
26	Xylene	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method ^[5]

สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 20 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
2	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,6,14] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 3) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[7,14] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
3	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
4	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
5	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
6	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13]
7	Chromium (III)	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13] 1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Waste Extraction, Colorimetric Method; Calculation ^[1,6,13,15]
8	Chromium (VI)	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation ^[7,8,13,15] 1) Waste Extraction, Colorimetric Method ^[1,15]
9	Cobalt	2) Alkaline Digestion, Colorimetric Method ^[8,15] 1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13]
10	Copper	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13] 1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13]
11	Lead	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13] 1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13]
12	Mercury	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13] 1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,6,16]
13	Molybdenum	2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[17] 1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13]
14	Nickel	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13] 1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13]
15	pH	2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13] Electrometric Method ^[21,22]
16	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/ Atomic Absorption Spectrometric Method ^[1,6,18] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13]



ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
17	Silver	3) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[7,18] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13] 1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
18	Thallium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
19	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
20	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]

ดิน จำนวน 59 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acetone	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
2	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
3	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[7,14] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
4	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
5	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
6	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
7	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
8	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
9	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
10	Carbon disulfide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
11	Carbon tetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
12	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
13	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
14	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
15	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
16	Chromium (III)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation ^[7,8,13,15]
17	Chromium (VI)	Alkaline Digestion, Colorimetric Method ^[8,15]
18	1,2-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
19	1,3-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
20	1,4-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
21	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
22	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
23	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
24	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
25	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
26	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
27	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
28	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
29	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
30	Hexachloro-1,3-butadiene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
31	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
32	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
33	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method ^[17]
34	Methyl bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
35	Methylene chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
36	Methyl tert-butyl ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
37	Naphthalene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
38	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
39	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method ^[7,18] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
40	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
41	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
42	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
43	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
44	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
45	TPH (C ₅ -C ₈)	Purge and Trap, Gas Chromatographic Method ^[12,19]
46	TPH (C ₈ -C ₁₆)	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[10,19]

อินท

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
47	TPH (C _{>16} -C ₃₅)	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[10,19]
48	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
49	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
50	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
51	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
52	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
53	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]
54	Vinyl chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
55	m-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
56	o-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
57	p-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
58	Xylene (Total)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method ^[12,20]
59	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method ^[7,13]

เอกสารอ้างอิง

- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2566. เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. ราชกิจจานุเบกษา. 31 พฤษภาคม 2566. เล่มที่ 140 ตอนพิเศษ 126 ง.
- กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2549. เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำโรงสีข้าวที่ใช้กลบเป็นเชื้อเพลิง. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.
- สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย. พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.
- APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

5. United States Environmental Protection Agency. **Standards of Performance for New Stationary Sources**. 40 CFR 60. Appendix A, 2023.
6. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. SW-846**, 1997.
7. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Acid Digestion of Sludges and Sediments and Soils. SW-846 Method 3050B**, 1996.
8. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A**, 1996.
9. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C**, 1996.
10. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Ultrasonic Extraction. SW-846 Method 3550C**, 2007.
11. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Purge-and-Trap for Aqueous Samples. SW-846 Method 5030C**, 2003.
12. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Closed-System Purge-and-Trap and Extraction for Volatile Organics in Soil and Waste Samples. SW-846 Method 5035A**, 2002.
13. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Inductively Coupled Plasma - Atomic Emission Spectrometry. SW-846 Method 6010D**, 2018.
14. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062**, 1994.
15. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A**, 1992.
16. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Liquid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7470A**, 1994.
17. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B**, 2007.
18. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742**, 1994. *3mg/L*

19. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Nonhalogenated Organics Using GC/FID. SW-846 Method 8015D**, 2003.

20. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/ Chemical Methods. **Volatile Organic Compounds by Gas Chromatography/ Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8260C**, 1996.

21. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **pH Electrometric Measurement. SW-846 Method 9040C**, 2004.

22. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D**, 2004.

3mg/l

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๑๕๒๓



กรมโรงงานอุตสาหกรรม

ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท

เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๙๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอยชินเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ ราย

๑) นางสาวกมลทิพย์ พุ่มตาก้อง

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๒

๒) นายศิวารุช ธรรมนิทา

ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๒

๒. ให้เพิ่มขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

ในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๗๑

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรศักดิ์ อิศรางกูร ณ อยุธยา)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

เลขทะเบียน ว-๐๙๙

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๑ ๕๒ ๓

ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๔๗ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 19 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
2	α -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
3	β -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
4	δ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
5	γ -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
6	Chlordane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
7	o,p'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
8	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
9	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
10	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
11	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
12	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
13	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
14	Endosulfan sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
16	Endrin aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
17	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
18	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
19	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]

น้ำใต้ดิน จำนวน 14 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
2	Chlordane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
3	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
4	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
5	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
6	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]

7 Endosulfan...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
7	Endosulfan	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
8	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
9	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
10	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
11	α -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
12	β -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
13	γ -HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
14	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]

ดิน จำนวน 14 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
2	Chlordane	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
3	DDD	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
4	DDE	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
5	DDT	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
6	Dieldrin	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
7	Endosulfan	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
8	Endrin	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
9	Heptachlor	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
10	Heptachlor epoxide	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
11	α -HCH	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
12	β -HCH	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
13	γ -HCH	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]
14	Methoxychlor	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[2,3]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.
2. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Ultrasonic Extraction. SW-846 Method 3550C,** 2007.
3. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. Organochlorine Pesticides by Gas Chromatography. SW-846 Method 8081B,** 2007.

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๐๘



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง เปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๙๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอยชินเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด
เพิ่มขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะสิ้นอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๗๑

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายอิทธิศักดิ์ อิศรางกูร ณ อยุธยา)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

เลขทะเบียน ว-๐๙๙

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๐๘

ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Toxaphene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]

น้ำใต้ดิน จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Toxaphene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Cresol	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method ^[2]

ดิน จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Toxaphene	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method ^[3,4]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2017.
2. United States Environmental Protection Agency. **Standards of Performance for New Stationary Sources.** 40 CFR 60. Appendix A, 2023.
3. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Ultrasonic Extraction. SW-846 Method 3550C,** 2007.
4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Organochlorine Pesticides by Gas Chromatography. SW-846 Method 8081B,** 2007.

ภาคผนวกที่ 6


เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

Calibration Report


Customer Name : ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์
Address : เลขที่ 340-348 ถนนลาดพร้าว แขวงจอมพล เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900
Project Name : โครงการโชคชัย ปัญจทรัพย์ ซิตี คอมเพล็กซ์ มีนบุรี
Sampling Date : มกราคม – มิถุนายน 2568

Water

Item	Equipment	Manufacturer	Model	Serial Number	Calibration Date
1	pH Meter	Eutech	pHTestr 30	3195381	January 15, 2025
2	Incubator	Hotpack	352601	78633	November 29, 2024
3	DO Meter	YSI	5000-115V	03C1280 AC	September 6, 2024
4	Electronic Balance	Mettler Toledo	MS204S/01	B334691537	January 15, 2025
5	Hot Air Oven	Binder	FED 115 E2	11-22823	January 6, 2025
6	Electronic Balance	Mettler Toledo	MS204TS/00	B547728937	January 15, 2025
7	Incubator	Ehret	BK 4106	22162	January 7, 2025
8	UV-VIS Spectrophotometer	Perkin Elmer	Lambda 365+	365PK22072603	January 7, 2025



(Ms. Napajirut Muenwong)
Environmental Scientist

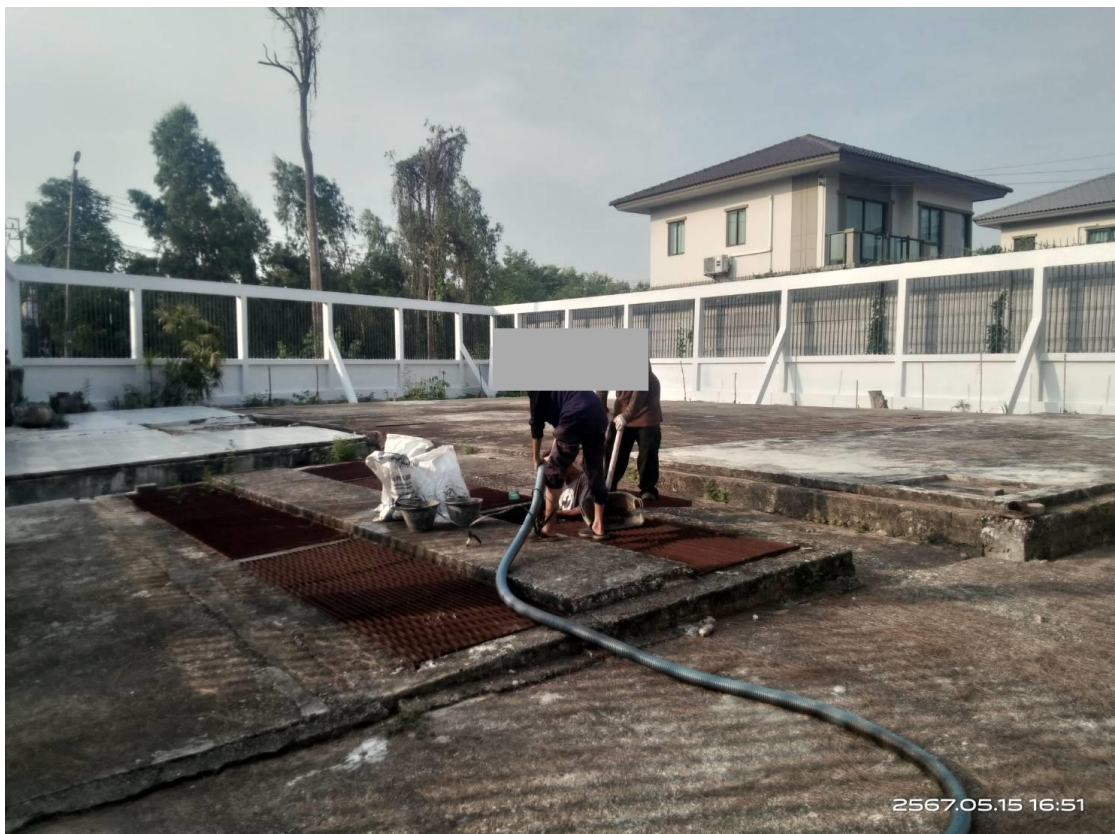
(Ms. Panicha Promchai)
Laboratory Supervisor

ภาคผนวกที่ 7

เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

7.1 สุ่มกากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย

การสูบน้ำจากตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย



7.2 ขุดลอกเศษตะกอนในเส้นท่อระบายน้ำ

การขุดลอกเศษตะกอนในเส้นท่อระบายน้ำ



7.3 ใบเสร็จการชำระเงินเก็บขนมูลฝอย



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6800004312
วันที่ 2 พฤศจิกายน 2567

สำนักงานเขต
ที่อยู่สำนักงานเขต

มีนบุรี

โทร 0 2540 7156

333 ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6800004311
วันที่ 2 พฤศจิกายน 2567

สำนักงานเขต
ที่อยู่สำนักงานเขต

มีนบุรี

โทร 0 2540 7156

333 ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6800004310

วันที่ 2 พฤศจิกายน 2567

สำนักงานเขต

มีนบุรี

โทร

0 2540 7156

ที่อยู่สำนักงานเขต

333 ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510



ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6800004309

วันที่ 2 พฤศจิกายน 2567

สำนักงานเขต

มีนบุรี

โทร

0 2540 7156

ที่อยู่สำนักงานเขต

333 ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร 10510



7.4 กฎระเบียบในการก่อสร้าง

วันที่ ๗ มิ.ย. ๕๙

เรียน ท่านเจ้าของบ้าน

เรื่อง เงื่อนไขในการต่อเติมบ้านเลขที่ 4/153

ทางโครงการขอเรียนชี้แจงท่านเจ้าของบ้านที่จัดหาผู้รับเหมาเข้าดำเนินงานต่อเติมบ้าน เพื่อความสะดวก ปลอดภัยและ
สิ่งแวดล้อมในหมู่บ้านของเราโครงการจึงขอความร่วมมือจากท่านเจ้าของบ้านปฏิบัติ ภาระเบียดดังนี้

***ค้ำประกันเงิน จำนวน 20,000.- บาท (สองหมื่นบาทถ้วน) จะได้รับเงินคืนเมื่อเจ้าหน้าที่โครงการฯ ได้เข้าตรวจความสะดวก และ ความ
เรียบร้อยว่าถูกต้องตามกำหนดหรือไม่ ถ้าถูกต้องทางโครงการจะคืนเงินค้ำประกันให้ผู้รับเหมา ภายใน 7 วัน

ชื่อบริษัท(ผู้รับเหมา).

รายชื่อและบัตรประชาชน (โครงการต้องถ่ายเอกสารเก็บแนบกับเอกสารแผ่นนี้)

เริ่มวันที่ ๗ เดือน มิ.ย. พ.ศ. ๕๙ และสิ้นสุด วันที่ ๑๓ เดือน ก.พ. พ.ศ. ๕๙

(หากท่านขอต่อระยะเวลาการทำงาน โปรดแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร)

- เวลาทำการ 08.00 น. - 17.00 น. วันจันทร์ - วันเสาร์

- ห้ามทำวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์

- วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างต้องเก็บภายในบ้าน และหลังเลิกงานต้องทำความสะอาดหน้าบ้านทุกวัน

- ห้ามพนักงานออกนอกบริเวณที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาดต้องอยู่ในบริเวณก่อสร้างที่ตนเองรับผิดชอบเท่านั้น

- ถ้าผู้รับเหมาจะนำวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างเข้าในพื้นที่ก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าหน้าที่ของโครงการทราบล่วงหน้าก่อน

วัน โดยติดต่อที่สำนักงานขาย หรือ โทร. 02-916-7062-3 ห้ามนำเข้ายามวิกาล ให้นำเข้าเวลาทำการ 08.00 น. - 17.00 น.

เท่านั้น ห้ามเข้าในวันอาทิตย์ หรือวันหยุดราชการ

***ผู้รับเหมาต้องนำวัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างที่เหลือใช้แล้วไปทิ้งนอกโครงการเท่านั้น

หากเจ้าหน้าที่ของโครงการตรวจพบว่าผู้รับเหมาไม่ดูแลเรื่องความสะดวกเรียบร้อยภายในบริเวณก่อสร้าง ทางโครงการจะแจ้งให้
ทราบ 2 ครั้ง ถ้าผู้รับเหมายังเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการกำหนดไว้ และยังเกิดเหตุการณ์ขึ้นเป็นครั้งที่ 3 ทางโครงการจะปรับครั้ง
ละ 500.- บาทโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆทั้งสิ้น

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

โครงการ โชคชัย บัญญัติทรัพย์ มินบุรี

7.5 รณรงค้การใช้น้ำอย่างประหยัด

รณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด





CHOKCHAIPANCHASARP

1 รามคำแหง 184 มินบุรี กรุงเทพ 10510

วันที่ 31 พฤษภาคม 2568

เรื่อง ประชาสัมพันธ์

1. การประหยัดพลังงาน ปิดน้ำ ปิดไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งที่ไม่ได้ใช้งาน ไม่ควรเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทิ้งไว้



SAVE ENERGY

2. การทิ้งขยะให้ถูกวิธี ควรแยกขยะก่อนทิ้งให้ถูกวิธี เมื่อนำขยะทิ้งลงถังแล้วต้องปิดฝาทิ้งขยะทุกครั้ง



การสร้างสิ่งแวดล้อมที่ดีในชุมชน จะทำให้สามารถดำรงชีวิตอยู่อย่างปลอดภัย มีความสุข มีสุขภาพที่ดี และไม่เกิดโรคภัยต่างๆ

ฝ่ายประชาสัมพันธ์

โครงการโซคชัยปัญจทรัพย์รามคำแหง 184

7.6 รณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด

รณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด





CHOKCHAIPANCHASARP

1 रामคำแหง 184 มินบุรี กรุงเทพ 10510

วันที่ 31 พฤษภาคม 2568

เรื่อง ประชาสัมพันธ์

1. การประหยัดพลังงาน ปิดน้ำ ปิดไฟ และเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งที่ไม่ได้ใช้งาน ไม่ควรเสียบปลั๊กเครื่องใช้ไฟฟ้าทิ้งไว้



SAVE ENERGY

2. การทิ้งขยะให้ถูกวิธี ควรแยกขยะก่อนทิ้งให้ถูกวิธี เมื่อนำขยะทิ้งลงถังแล้วต้องปิดฝาทิ้งขยะทุกครั้ง



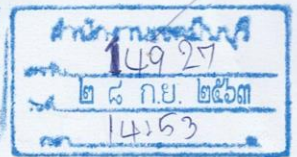
การสร้างสิ่งแวดล้อมที่ดีในชุมชน จะทำให้สามารถดำรงชีวิตอยู่อย่างปลอดภัย มีความสุข มีสุขภาพที่ดี และไม่เกิดโรคภัยต่างๆ

ฝ่ายประชาสัมพันธ์

โครงการโซคชัยปัญจทรัพย์รามคำแหง 184

7.7 หนังสือแจ้งขออนุญาตวางท่อประปา ของประปานครหลวง

ที่ มท ๕๔๔๐-๓-๔.๒/๒๓๕๕๖



การประปานครหลวง
สำนักงานประปาสาขามีนบุรี
๑๓๓ ถนนรามคำแหง
แขวงแสนแสบ เขตมีนบุรี
กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๑๐

๑๗ กันยายน ๒๕๖๓

เรื่อง ขออนุญาตก่อสร้างวางท่อประปา หมู่บ้านโชคชัยปัญจทรัพย์ ซอยรามคำแหง ๑๘๔ ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร

เรียน หัวหน้าผู้จัดการ ท่างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์

ด้วยการประปานครหลวงมีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างสาธารณูปโภคในบริเวณบางส่วนที่อยู่ในความดูแลของท่างหุ้นส่วนจำกัด ปัญจทรัพย์พานิช หรือ โชคชัยปัญจทรัพย์ โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. หน่วยงาน การประปานครหลวง

หน่วยงานรับผิดชอบ กองบำรุงรักษา สำนักงานประปาสาขามีนบุรี

๒. ลักษณะงานและเหตุผลความจำเป็น สำนักงานประปาสาขามีนบุรีมีโครงการปรับปรุงเปลี่ยนท่อประปาเดิมเพื่อลดปริมาณน้ำสูญเสียเนื่องจากอายุท่อที่ใช้มานาน

๓. ระยะเวลาดำเนินการ ประมาณ ๒๔๐ วัน

๔. การใช้พื้นที่

เป็น	<input type="checkbox"/> จุด	<input checked="" type="checkbox"/> แนว	<input type="checkbox"/> พื้นที่
ฝังถนน	<input type="checkbox"/> ฝังเดียว	<input checked="" type="checkbox"/> สองฝั่ง	<input type="checkbox"/> ในเกาะกลางถนน
ทิศทาง		<input checked="" type="checkbox"/> ขาเข้าเมือง	<input type="checkbox"/> ขาออกเมือง
บริเวณ	<input type="checkbox"/> เหนือพื้นทางเท้า	<input type="checkbox"/> ใต้พื้นทางเท้า	<input type="checkbox"/> ไหล่ทาง
	<input checked="" type="checkbox"/> ใต้ผิวถนน	<input type="checkbox"/> เหนือเกาะ	<input type="checkbox"/> ดันท่อลอด

ดำเนินการวางท่อประปา หมู่บ้านโชคชัยปัญจทรัพย์ ซอยรามคำแหง ๑๘๔ ถนนรามคำแหง แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร



๕. การจัดการฯ

Save nature for the future.

Environment Research & Technology Co., Ltd. has been established since 1999 with the commitment to protect the quality of the environment and to provide services to the government and various industries.

The company together with the experienced consulting team will offer the environmental & safety engineering and technical services to support your environmental management and to assist your business and company to achieve safety and healthy environment.



CONTACT



25/114 หมู่ที่ 6 ซอยชินเขต 1 ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10210

25/114 Moo 6 Soi Chinaket 1, Ngamwongwan Road,
Toongsonghong, Laksi, Bangkok 10210



0-2954-7745-6



0-2954-7747



www.enviresearch.co.th



enviresearch ERTC



Envi research



@enviresearch